



# ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ

### ΜΕΡΟΣ Ι

#### ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

Αριθμός 5096	Παρασκευή, 29 Ιουνίου 2018	1193
--------------	----------------------------	------

#### Αριθμός 171

Ο ΠΕΡΙ ΔΙΚΗΓΟΡΩΝ ΝΟΜΟΣ (ΚΕΦ. 2) (ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ)  
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 24(1) (Β) ΚΑΙ (ΙΒ) ΤΟΥ ΠΕΡΙ ΔΙΚΗΓΟΡΩΝ ΝΟΜΟΥ (ΚΕΦ. 2))

Κανονισμός με βάση το άρθρο 24(1)(β)(ιβ)

Το Συμβούλιο του Παγκύπριου Δικηγορικού Συλλόγου ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται σ' αυτό δυνάμει του άρθρου 24 του περί Δικηγόρων Νόμου Κεφ. 2 (όπως τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα), εκδίδει τους ακόλουθους Κανονισμούς οι οποίοι εγκρίθηκαν από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 19 Ιουνίου 2018:

ΟΙ ΠΕΡΙ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΝ ΑΠΟ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΩΝ ΑΣΚΟΥΝΤΩΝ ΔΙΚΗΓΟΡΙΑ  
(ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΗΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ) ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 2018

1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως «Οι περί Επίλυσης Διαφορών που προκύπτουν από Παροχή Υπηρεσιών των Ασκούντων Δικηγορία (Εξωδικαστηριακές Υποθέσεις) Κανονισμοί του 2018» στο εξής οι Κανονισμοί.

2. Για τους σκοπούς των παρόντων Κανονισμών, εκτός αν προκύπτει διαφορετικά από το κείμενο:

«Συμβούλιο» σημαίνει το Διοικητικό Συμβούλιο του Παγκύπριου Δικηγορικού Συλλόγου όπως αυτό καθορίζεται στον περί Δικηγόρων Νόμο Κεφ.2 ως έχει τροποποιηθεί μέχρι σήμερα.

3. Οι Κανονισμοί εφαρμόζονται μόνο για παροχή υπηρεσιών από δικηγόρους, για την αμοιβή των οποίων δεν υπάρχει καμιά πρόνοια σε οποιοσδήποτε Διαδικαστικούς Κανονισμούς που εκδόθηκαν από το Ανώτατο Δικαστήριο και περιλαμβάνει Αστικές και Ποινικές διαδικασίες.

4. Ο δικηγόρος αμείβεται ανάλογα με την υπηρεσία που παρέχει αλλά υποχρεούται, λαμβανομένων υπόψιν των εξαιρέσεων του Κανονισμού 5, όπως αξιώνει αμοιβή για την υπηρεσία που παρέχεται από αυτόν όπως αυτή καθορίζεται από τους Κανονισμούς.

5. -(1) Ο δικηγόρος απαλλάσσεται από την υποχρέωση αξίωσης αμοιβής όπως προβλέπεται στους Κανονισμούς εάν συντρέχει οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις:

(α) Υπογραφή από τον πελάτη Τύπου Διορισμού Δικηγόρου ή συμφωνίας, ο οποίος θα πρέπει να περιλαμβάνει τις πρόνοιες του Παραρτήματος Ι,

(β) εάν πελάτης και δικηγόρος είναι σύζυγοι ή συνδέονται με συγγένεια μέχρι και του τρίτου βαθμού ή είναι συνάδελφοι δικηγόροι,

(2) Σε περίπτωση αποδεδειγμένης πενίας του πελάτη του, ο δικηγόρος απαλλάσσεται της υποχρέωσης αξίωσης οιασδήποτε αμοιβής.

6. Ο δικηγόρος οφείλει να αποφεύγει την παροχή συμβουλών τηλεφωνικώς εξαιρουμένης περιπτώσεως υποθέσεων επείγουσας ή ιδιαίζουσας φύσης.

7. Ο δικηγόρος οφείλει να πληροφορεί εκ των προτέρων τον πελάτη του για τον τρόπο καθορισμού της αμοιβής του, ιδιαίτερα όταν πρόκειται για υπολογισμό αυτής επί ωριαίας βάσεως.

8. Ο δικηγόρος οφείλει να παραδίδει στον πελάτη του λογαριασμό για την αμοιβή του μέσα σε εύλογο κάθε φορά χρονικό διάστημα και εν πάση περιπτώσει το αργότερο μέσα σε ένα μήνα από την στιγμή που θα του ζητηθεί αυτό από τον πελάτη του.

9. Παράβαση των παρόντων Κανονισμών συνιστά πειθαρχικό παράπτωμα.

10. Η εύλογη αμοιβή δικηγόρου για εξωδικαστηριακή υπόθεση καθορίζεται με βάση τα κριτήρια:

(α) Το πολύπλοκο της υπόθεσης·

(β) τα νομικά σημεία τα οποία εγείρονται, ιδιαίτερα εάν αυτά είναι νεοφανή (novelpoints)·

(γ) την πείρα και εξειδικευμένη γνώση του δικηγόρου και την εργασία και ευθύνη η οποία απαιτείται από αυτόν·

(δ) τον αριθμό, όγκο και σπουδαιότητα των εγγράφων τα οποία ο δικηγόρος πρέπει να συντάξει ή να μελετήσει·

(ε) τον τόπο όπου διεξάγεται η εργασία ή παρέχονται οι υπηρεσίες του·

(στ) το χρόνο τον οποίο ο δικηγόρος θα αναλώσει για την διεκπεραίωση της υπόθεσης·

(ζ) τις περιστάσεις υπό τις οποίες διεξάγεται η υπόθεση·

(η) τη φύση, την αξία και την σπουδαιότητα του αντικειμένου της υπόθεσης·

(θ) τη σημασία της υπόθεσης και του αποτελέσματος της για τον πελάτη.

(ι) το επείγον της υπόθεσης και τα χρονικά περιθώρια τα οποία παρέχονται στο δικηγόρο προς διεκπεραίωση της υπόθεσης.

11. -(1) Κάθε δικηγόρος δύναται να ζητήσει πιστοποίηση της αμοιβής του από το Συμβούλιο.

(2) Για την εξασφάλιση της αναφερόμενης στην παράγραφο (1) πιστοποίησης ο δικηγόρος πρέπει να παραδώσει στο Γραμματέα του Συμβουλίου τα κάτωθι έγγραφα:

(α) Τύπο Διορισμού Δικηγόρου, εάν υπογράφηκε τέτοιος, όπως προβλέπεται, και

(β) λεπτομερή κατάλογο υπηρεσιών για τις οποίες ζητείται η πιστοποίηση της αμοιβής.

12. Το Συμβούλιο οφείλει όπως απαντήσει στην αξίωση του δικηγόρου για πιστοποίηση της αμοιβής του το αργότερο εντός σαράντα πέντε ημερών από την παράδοση τους, όπως αναφέρεται στον προηγούμενο κανονισμό, αναγκαίων εγγράφων.

13.-(1) Για σκοπούς διευκόλυνσης της εφαρμογής των Κανονισμών ιδρύεται Επιτροπή Επίλυσης Διαφορών που προκύπτουν από παροχή υπηρεσιών των Ασκούντων Δικηγορία (Εξωδικαστηριακές Υποθέσεις).

(2) Η πιο πάνω Επιτροπή αποτελείται από τρεις δικηγόρους, οι δύο από τους οποίους πρέπει να έχουν συμπληρώσει τουλάχιστον δεκαπενταετή άσκηση του επαγγέλματος.

(3) Για σκοπούς περαιτέρω διευκόλυνσης και επιτάχυνσης των Κανονισμών το Συμβούλιο δύναται να προχωρήσει στον διορισμό και δεύτερης Επιτροπής.

(4) Τα μέλη των πιο πάνω Επιτροπών διορίζονται από το Συμβούλιο του Παγκύπριου Δικηγορικού Συλλόγου για περίοδο θητείας ενός έτους.

(5) Ο τρόπος λειτουργίας και η εφαρμοζόμενη διαδικασία ρυθμίζεται από το Συμβούλιο.

14. Οι αποφάσεις της Επιτροπής αυτής υπέχουν θέση Διαιτητικών Αποφάσεων ή αποφάσεων Διαιτητού και οιασδήποτε από τους διαδίκους έχει το δικαίωμα να ζητήσει με αίτηση του στο Επαρχιακό Δικαστήριο την εγγραφή τους και επίσης όπως αυτές εκτελεστούν με την προβλεπόμενη διαδικασία και τους τρόπους εκτέλεσης, όπως ισχύει και στις άλλες αποφάσεις των Επαρχιακών Δικαστηρίων.

Οι αποφάσεις της Επιτροπής θα είναι τοκοφόρες και η Επιτροπή θα έχει δικαίωμα να διατάξει όπως επιδικασθούν και τόκοι στο ψηφισθέν ποσόν ως ο περί Ελευθεροποίησης του Επιτοκίου και Συναφών Θεμάτων Νόμου 160(I) του 1999 και όπως ακριβώς οι δικαστικές αποφάσεις.

15. Η Επιτροπή έχει το δικαίωμα όπως διατάξει οποιονδήποτε από τους διαδίκους να πληρώσει τα έξοδα της ενώπιον της διαδικασίας, καθώς επίσης να επιδικάσει έξοδα για οποιαδήποτε περαιτέρω ή επιπλέον εργασία.

16. Κάθε πελάτης δικηγόρου αποκτά τα ίδια δικαιώματα και υπόκειται στις ίδιες υποχρεώσεις όπως και ο δικηγόρος του, αναφορικά με την πιστοποίηση οιασδήποτε αμοιβής που έχει καταβληθεί ή θα καταβληθεί από αυτόν στον δικηγόρο του, δυνάμει των παρόντων Κανονισμών.

17. Οποιοδήποτε έγγραφο το οποίο συντάσσεται από δικηγόρο για εξωδικαστηριακή υπόθεση πρέπει να φέρει:

(α) Το όνομα του δικηγόρου του δικηγορικού γραφείου όπου ανήκει, τη διεύθυνση και τα στοιχεία επικοινωνίας του δικηγορικού γραφείου που το συντάξε και την υπογραφή του δικηγόρου,

(β) τη σφραγίδα του δικηγορικού Γραφείου.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι****ΤΥΠΟΣ ΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΔΙΚΗΓΟΡΟΥ ΓΙΑ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΗΡΙΑΚΗ ΥΠΟΘΕΣΗ**

Ημερ. ....

Εγώ ο ..... από ..... (διεύθυνση και στοιχεία επικοινωνίας), εξουσιοδοτώ το/τη Δικηγόρο κ. .... από το δικηγορικό γραφείο ..... (διεύθυνση και στοιχεία επικοινωνίας) όπως διεκπεραιώσει την υπόθεσή μου η οποία περιγράφεται κατωτέρω και συμφωνώ να καταβάλω σε αυτόν αμοιβή .....

Συμφωνώ όπως το ως άνω ποσό της δικηγορικής αμοιβής καταβληθεί ως ακολούθως:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΟΘΕΣΗΣ:

.....  
(Υπογραφή)

**Ε.Ε. Παρ. ΙΙΙ(Ι)  
Αρ. 5096, 29.6.2018**

**Κ.Δ.Π. 172/2018**

**Αριθμός 172**

**ΟΙ ΠΕΡΙ ΤΩΝ ΕΛΑΧΙΣΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΜΟΙΒΗΣ ΤΩΝ ΑΣΚΟΥΝΤΩΝ ΔΙΚΗΓΟΡΙΑ (ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΗΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ)  
ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 1985 ΕΩΣ 2017**

---

Κατάργηση των περί των Ελαχίστων Ορίων Αμοιβής των Ασκούντων Δικηγορία (Εξωδικαστηριακές Υποθέσεις)  
Κανονισμών του 1985 έως 2017

Διά της παρούσης, οι περί των Ελαχίστων Ορίων Αμοιβής των Ασκούντων Δικηγορία (Εξωδικαστηριακές Υποθέσεις) Κανονισμοί του 1985 έως 2017 καταργούνται, μετά από την κατά πλειοψηφία απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης του Παγκύπριου Δικηγορικού Συλλόγου, ημερομηνίας 19 Ιουνίου 2018.

**Ε.Ε. Παρ. ΙΙΙ(Ι)  
Αρ. 5096, 29.6.2018  
Αριθμός 173**

**Κ.Δ.Π. 173/2018**

**Ο ΠΕΡΙ ΠΥΡΟΒΟΛΩΝ ΚΑΙ ΜΗ ΠΥΡΟΒΟΛΩΝ ΟΠΛΩΝ ΝΟΜΟΣ (ΝΟΜΟΣ 113(Ι)/2004)**

**Γνωστοποίηση Αρχηγού Αστυνομίας**

Ο Αρχηγός Αστυνομίας ασκώντας τις εξουσίες του και σύμφωνα με τον Εκτελεστικό Κανονισμό (ΕΕ) 2018/337 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής της 5<sup>ης</sup> Μαρτίου 2018, σχετικά με τη θέσπιση κοινών κατευθυντήριων γραμμών για τα πρότυπα και τις τεχνικές απενεργοποίησης, με σκοπό να διασφαλιστεί ότι τα απενεργοποιημένα πυροβόλα όπλα καθίστανται αμετάκλητα ακατάλληλα για χρήση, που τροποποιεί τον Εκτελεστικό Κανονισμό (ΕΕ) 2015/2403, καθόρισε τα τέλη για τις απενεργοποιήσεις των όπλων ανάλογα με τον τύπο τους ως εξής:

(α) αεροβόλα	€31,00
(β) περίστροφα	€45,00
(γ) πιστόλια, κυνηγετικά, επαναληπτικά	€65,00
(δ) αυτόματα, ημιαυτόματα	€85,00
(ε) πολυβόλα	€120,00

Περαιτέρω ο Αρχηγός Αστυνομίας γνωστοποιεί ότι τα όπλα που έχουν απενεργοποιηθεί πριν την 08/04/2016 και τα οποία μεταβιβάζονται ή διατίθενται στην αγορά απενεργοποιούνται περαιτέρω σύμφωνα με προαναφερόμενο Εκτελεστικό Κανονισμό (ΕΕ) 2018/337. Τα τέλη για τις περαιτέρω απενεργοποιήσεις είναι τα ακόλουθα:

(α) αεροβόλα	€11,00
(β) περίστροφα	€11,00
(γ) πιστόλια, κυνηγετικά, επαναληπτικά	€17,00
(δ) αυτόματα, ημιαυτόματα	€23,00
(ε) πολυβόλα	€23,00.

## Αριθμός 174

ΟΙ ΠΕΡΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΣΤΗΝ ΕΡΓΑΣΙΑ  
(ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ) ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 2012

## Γνωστοποίηση σύμφωνα με τον Κανονισμό 7(1)(στ)

Ο Αρχιεπιθεωρητής εφαρμόζοντας τις αρμοδιότητες που παρέχονται σ' αυτόν με βάση τον Κανονισμό 7(1) των περί Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία (Λειτουργία, Συντήρηση και Έλεγχος Ανελκυστήρων) Κανονισμών του 2012, εκδίδει την παρούσα γνωστοποίηση.

Συνοπτικός τίτλος.

1. Η παρούσα γνωστοποίηση θα αναφέρεται ως η περί Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία (Έγκριση Συντηρητών Ανελκυστήρων) Γνωστοποίηση του 2018.

Έγκριση Συντηρητών  
Ανελκυστήρων.  
Πίνακας.  
Επίσημη Εφημερίδα  
Παράρτημα Τρίτο (Ι):  
28.12.2012.

2. Επειδή τα πρόσωπα που περιλαμβάνονται στον Πίνακα που ακολουθεί ικανοποιούν τα κριτήρια του Κανονισμού 9 και του Παραρτήματος VI των περί Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία (Λειτουργία, Συντήρηση και Έλεγχος Ανελκυστήρων) Κανονισμών του 2012, εγκρίνονται ως Συντηρητές Ανελκυστήρων, εγγράφονται στο Μητρώο Συντηρητών Ανελκυστήρων και χορηγείται σ' αυτά σχετικό πιστοποιητικό.

Επίσημη Εφημερίδα  
Παράρτημα Τρίτο (Ι):  
24.3.2017.

3. Με τη δημοσίευση της παρούσας γνωστοποίησης καταργείται η περί Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία (Έγκριση Συντηρητών Ανελκυστήρων) Γνωστοποίηση του 2017.

## ΠΙΝΑΚΑΣ

A/A	ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ	ΣΥΝΤΗΡΗΤΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ
1.	ΣΑ1	P.Y. ELEVATORLTD
2.	ΣΑ2	INTERLIFT (SERVICES) LTD
3.	ΣΑ3	ASTYELEVATORS LTD
4.	ΣΑ4	AVEROF G. STYLIANIDES (ENGINEERING) LTD
5.	ΣΑ5	CYLIFT & EQUIPMENT LTD
6.	ΣΑ6	PULSEELECTRONICSLTD
7.	ΣΑ7	T.E.P. LIFTS LTD
8.	ΣΑ8	OTIS ELEVATOR (CYPRUS) LTD
9.	ΣΑ9	KONE ELEVATORS CYPRUS LTD
10.	ΣΑ10	GELCO LIFTS LTD
11.	ΣΑ13	GT TOPLIFTS LTD
12.	ΣΑ14	COLBECK SERVICES LTD
13.	ΣΑ15	GGG SWISS TECH LTD
14.	ΣΑ16	MCRS LIFT SERVICES LTD
15.	ΣΑ17	ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΟΥΛΛΗΣ
16.	ΣΑ18	ANOSIS LIFT SERVICES LTD
17.	ΣΑ20	K&P FAST ELEVATOR LTD
18.	ΣΑ21	FRANCO ELEVATORS LTD
19.	ΣΑ22	SOGEPALTD
20.	ΣΑ25	K-K ELEVATOR CYPRUS LTD
21.	ΣΑ28	P.S.D.C. ELECTROSERVICES LTD
22.	ΣΑ29	N.V. PROFESSIONAL LIFT SERVICES

Έγινε στις 6 Ιουνίου 2018.

Ε.Ε. Παρ. ΙΙΙ(Ι)  
Αρ. 5096, 29.6.2018  
Αριθμός 175

Κ.Δ.Π. 175/2018

Ο ΠΕΡΙ ΕΚΧΩΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΝΑΣΚΗΣΕΩΣ ΤΩΝ ΕΞΟΥΣΙΩΝ ΤΩΝ ΑΠΟΡΡΕΟΥΣΩΝ ΕΚ ΤΙΝΟΣ ΝΟΜΟΥ, ΝΟΜΟΣ  
(ΝΟΜΟΣ 23 ΤΟΥ 1962)

Γνωστοποίηση δυνάμει του άρθρου 3(2)

Εγώ, ο Γεώργιος Λακκοτρύπης, Υπουργός Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, ασκώντας τις εξουσίες που μου χορηγεί το εδάφιο (2) του άρθρου 3 του περί Εκχωρήσεως της Ενασκήσεως των Εξουσιών των Απορρεουσών έκ τινος Νόμου, Νόμου, Νόμος 23 του 1962, με την παρούσα εκχωρώ, τις εξουσίες που παρέχονται στο Υπουργικό Συμβούλιο από τα εδάφια (1), (2) και (3) του άρθρου 20 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφάλαιο 113 οι οποίες είχαν εκχωρηθεί στον Υπουργό Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού από τη Γνωστοποίηση δυνάμει του άρθρου 3 του περί Εκχωρήσεως της Ενασκήσεως των Εξουσιών των Απορρεουσών έκ τινος Νόμου, Νόμου (Κ.Δ.Π.7/76) και τη Γνωστοποίηση δυνάμει του άρθρου 3 του περί Εκχωρήσεως της Ενασκήσεως των Εξουσιών των Απορρεουσών έκ τινος Νόμου, Νόμου (Κ.Δ.Π.249/87), εις τον Έφορο Εταιρειών και Επίσημο Παραλήπτη. 23 του 1962.

Έγινε στις 29 Ιουνίου, 2018.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΑΚΚΟΤΡΥΠΗΣ,  
Υπουργός Ενέργειας, Εμπορίου,  
Βιομηχανίας και Τουρισμού.

## Αριθμός 176

## Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ

(ΝΟΜΟΙ 90 ΤΟΥ 1972, 56 ΤΟΥ 1982, 7 ΤΟΥ 1990, 28 ΤΟΥ 1991, 91(Ι) ΤΟΥ 1992, 55(Ι) ΤΟΥ 1993, 72(Ι) ΤΟΥ 1998, 59(Ι) ΚΑΙ 142(Ι) ΤΟΥ 1999, 241(Ι) ΤΟΥ 2002, 29(Ι) ΤΟΥ 2005, 135(Ι) ΤΟΥ 2006, 11(Ι) ΤΟΥ 2007, 46(Ι), 76(Ι), 130(Ι) ΚΑΙ 164(Ι) ΤΟΥ 2011, 33(Ι), 110(Ι) ΚΑΙ 150(Ι) ΤΟΥ 2012, 20(Ι) ΚΑΙ 65(Ι) ΤΟΥ 2013, 120(Ι) ΤΟΥ 2014, 39(Ι) ΚΑΙ 134(Ι) ΤΟΥ 2015 ΚΑΙ 24(Ι) ΤΟΥ 2016)

## Διάταγμα σύμφωνα με το άρθρο 35(1)

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σε αυτό με βάση το άρθρο 35(1) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου και λαμβάνοντας υπόψη τις πρόνοιες του άρθρου 6(3) του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Σχέδια και/ή Προγράμματα Νόμου, καθορίζει ως Λευκή Ζώνη τις περιοχές του Τοπικού Σχεδίου για την Περιοχή Λευκάρων (Τοπικές Αρχές Πάνω και Κάτω Λευκάρων), που δείχνονται στο σχέδιο με αρ. Τ.Π.Η. 642/2018 και περιγράφονται ως ακολούθως:

- (α) Στις περιοχές που δείχνονται με κόκκινη διαγράμμιση (περιοχές εκτός υφιστάμενων Ζωνών Ανάπτυξης Δήλωσης Πολιτικής Λευκάρων 2014) στο σχέδιο με αρ. Τ.Π.Η. 642/2018, οι χρήσεις που υφίστανται στην περιοχή θα παραμείνουν γενικά αμετάβλητες και οποιαδήποτε οικοδομική εργασία και δραστηριότητα θα περιοριστεί στις ουσιώδεις και απολύτως απαραίτητες για την επίτευξη των σκοπών του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Σχέδια και/ή Προγράμματα Νόμου και για τις ανάγκες των εν λόγω περιοχών, ειδικά σε σχέση με την προστασία του περιβάλλοντος.
- (β) Στην υπόλοιπη περιοχή του Τοπικού Σχεδίου Λευκάρων (υφιστάμενες Ζώνες Ανάπτυξης Δήλωσης Πολιτικής Λευκάρων 2014), η οποία δε διαγραμμαρίζεται στο σχέδιο με αρ. Τ.Π.Η. 642/2018, θα συνεχίσουν η υποβολή αιτήσεων, η άσκηση πολεοδομικού ελέγχου, οι δραστηριότητες και οι οικοδομικές εργασίες, σύμφωνα με τις πρόνοιες των ισχυουσών Πολεοδομικών Ζωνών της Δήλωσης Πολιτικής Λευκάρων 2014.
- (γ) Η εφαρμογή της πρόνοιας για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας εκτός καθορισμένων Ζωνών Ανάπτυξης, αναστέλλεται σε όλη την περιοχή του Τοπικού Σχεδίου κατά την περίοδο ισχύος του παρόντος Διατάγματος.

2. Το σχέδιο με αρ. Τ.Π.Η. 642/2018, στο οποίο ορίζεται η καθοριζόμενη Λευκή Ζώνη και οι περιοχές που περιγράφονται στα (α), (β) και (γ) πιο πάνω, υπογράφεται από τη Διευθύντρια του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως και είναι διαθέσιμο για επιθεώρηση από κάθε ενδιαφερόμενο κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα Κεντρικά Γραφεία και στο Επαρχιακό Γραφείο Λάρνακας του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, στα Γραφεία του Δήμου Πάνω Λευκάρων και του Κοινοτικού Συμβουλίου Κάτω Λευκάρων και στα Γραφεία της Επαρχιακής Διοίκησης Λάρνακας.

3. Το παρόν Διάταγμα ισχύει για χρονική περίοδο 6 μηνών από την ημερομηνία δημοσίευσής του στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας ή μέχρι τη δημοσίευση του Τοπικού Σχεδίου με βάση τις πρόνοιες του εδαφίου (2) του άρθρου 18 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, οποιοδήποτε από τα δύο είναι μικρότερο.

Έγινε στις 20 Ιουνίου 2018.

(Υ.Ε. 5.33.23.7.17)



## ΟΙ ΠΕΡΙ ΔΗΜΩΝ ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 1985 ΕΩΣ 2018

## Κανονισμοί δυνάμει των άρθρων 85 και 87

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σωτήρας, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται δυνάμει των άρθρων 85 και 87 των περι Δήμων Νόμων του 1985 έως 2018, εκδίδει, με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, τους ακόλουθους Κανονισμούς:

111 του 1985  
1 του 1986  
8 του 1986  
25 του 1986  
39 του 1986  
50 του 1986  
114 του 1986  
121 του 1986  
149 του 1986  
14 του 1987  
63 του 1987  
165 του 1987  
320 του 1987  
39 του 1988  
204 του 1988  
119 του 1990  
143 του 1991  
190 του 1991  
223 του 1991  
40(Ι) του 1992  
54(Ι) του 1992  
87(Ι) του 1992  
23(Ι) του 1994  
37(Ι) του 1995  
8(Ι) του 1996  
65(Ι) του 1996  
85(Ι) του 1996  
20(Ι) του 1997  
112(Ι) του 2001  
127(Ι) του 2001  
128(Ι) του 2001  
139(Ι) του 2001  
135(Ι) του 2001  
23(Ι) του 2002  
227(Ι) του 2002  
47(Ι) του 2003  
236(Ι) του 2004  
53(Ι) του 2005  
86(Ι) του 2005  
118(Ι) του 2005  
127(Ι) του 2005  
137(Ι) του 2006  
157(Ι) του 2006  
25(Ι) του 2007  
147(Ι) του 2007  
153(Ι) του 2007  
19(Ι) του 2008  
73(Ι) του 2008  
51(Ι) του 2009  
97(Ι) του 2009  
48(Ι) του 2010  
121(Ι) του 2010  
30(Ι) του 2011  
137(Ι) του 2011  
217(Ι) του 2012  
95(Ι) του 2013  
143(Ι) του 2013  
54(Ι) του 2014  
119(Ι) του 2014

