



Ολοκληρωμένες λύσεις δόμησης για ξενοδοχεία από την Κнауφ και την SAKRET ΖΕΙΠΕΚΚΙΣ.

Με την τεχνολογική υπεροχή της και την εγχώρια παραγωγή καινοτομικών συστημάτων δόμησης, η SAKRET ΖΕΙΠΕΚΚΙΣ, μέλος του ομίλου Κнауφ, απευθύνεται στο χώρο των ξενοδοχείων και σας προσφέρει λύσεις επικόλλησης πλακιδίων σε εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους αυξημένης υγρασίας και απαιτήσεων, συστήματα εξωτερικής θερμομόνωσης και ανακαίνισης όψεων καθώς και συστήματα έτοιμων σοβάδων για γρήγορο και ποιοτικό αποτέλεσμα σε απαιτητικές εσωτερικές και εξωτερικές επιφάνειες. Η Κнауφ, με την πολυετή εμπειρία και ποιότητα των συστημάτων ξηράς δόμησης, προσφέρει λύσεις για όλους τους χώρους του ξενοδοχείου εύκολα και γρήγορα, καλύπτοντας απαιτήσεις ηχομόνωσης, ακουστικής, θερμομόνωσης και πυραντοχής με πιστοποιημένο αποτέλεσμα.



Δείκτης Κατασκευαστικής Βιομηχανίας ΚΝΑUF - SAKRET

Πρώτα σημάδια ανάκαμψης του Κατασκευαστικού Τομέα, ωστόσο το μεγάλο πλήγμα που δέχτηκε τα προηγούμενα έτη, δεν επιτρέπει πανηγυρισμούς



«Οι Εργολάβοι Πρασινίζουν το Μέλλον»

Δενδροφύτευση από τα μέλη των Συνδέσμων της Ο.Σ.Ε.Ο.Κ. στην καμένη δασική περιοχή Αγίου Θεοδώρου Σολέας



Ρέα Γεωργίου
 Γενική Λογίστρια
 της Δημοκρατίας

ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ

Στόχος η ομοιόμορφη διενέργεια των διαγωνισμών και η τήρηση των αρχών της διαφάνειας και της ίσης μεταχείρισης σε ολόκληρο τον κύκλο της διαδικασίας μέχρι και την ολοκλήρωση της σύμβασης.



Συνέντευξη στην Κυριακή Αντωνίου

Ρέα Γεωργίου - Γενική Λογίστρια της Δημοκρατίας

Στόχος η ομοιόμορφη διενέργεια των διαγωνισμών και η τήρηση των αρχών της διαφάνειας και της ίσης μεταχείρισης σε ολόκληρο τον κύκλο της διαδικασίας μέχρι και την ολοκλήρωση της Σύμβασης



Διαχρονική η σχέση των δύο μερών, Ομοσπονδίας Συνδέσμων Εργολάβων Οικοδομών Κύπρου (Ο.Σ.Ε.Ο.Κ.) και Γενικού Λογιστηρίου, τα οποία διατηρούν άποψη συνεργασία, με κοινό στόχο την όσο το δυνατόν ομαλότερη διεξαγωγή της διαδικασίας προκήρυξης, ανάθεσης και εκτέλεσης των Δημοσίων Συμβάσεων.

Στη συνέντευξη που ακολουθεί, η κα Γεωργίου, απαντώντας στους δικούς μας προβληματισμούς, επιβεβαίωσε τόσο την εξαιρετική συνεργασία που διατηρεί με την Ο.Σ.Ε.Ο.Κ., όσο και τις ειλικρινείς προθέσεις από πλευράς του Γενικού Λογιστηρίου για επίλυση των όποιων προβλημάτων αντιμετωπίζει ο εργοληπτικός κόσμος και τη διασφάλιση του επαγγελματισμού στον τομέα των Δημοσίων Συμβάσεων.

Θα θέλαμε καταρχήν να ξεκινήσουμε με λίγα λόγια για τις αρμοδιότητες του Γενικού Λογιστηρίου και πώς εμπλέκεται στα θέματα του Κατασκευαστικού Τομέα.

Το Γενικό Λογιστήριο της Δημοκρατίας ορίζεται στο νομοθετικό πλαίσιο που διέπει τις δημόσιες συμβάσεις ως η Αρμόδια Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΑΑΔΣ). Σε αυτό το πλαίσιο, μεταξύ άλλων, η Διεύθυνση Δημοσίων Συμβάσεων:

- Μεταφέρει ως Εθνική Νομοθεσία τις Ευρωπαϊκές Οδηγίες που διέπουν τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων για τις αγορές του ευρύτερου δημόσιου τομέα.
- Εκδίδει εγκυκλίους βάσει του Νόμου για την ορθή και αποτελεσματική εφαρμογή του νομοθετικού πλαισίου.
- Έχει αναπτύξει και διαχειρίζεται το ηλεκτρονικό σύστημα eProcurement μέσω του οποίου δημοσιεύονται όλοι οι διαγωνισμοί και τα έγγραφα των διαγωνισμών που προκηρύσσει ο Ευρύτερος Δημόσιος Τομέας και παρέχει δωρεάν υποστήριξη σε όλους τους χρήστες.
- Παρέχει, μέσω των προτύπων εγγράφων και του Οδηγού Βέλτιστων Πρακτικών καθοδήγηση και εργαλεία για τη διενέργεια αποδοτικών και αποτελεσματικών διαγωνισμών.
- Διοργανώνει εκπαιδευτικά σεμινάρια για την εφαρμογή της νομοθεσίας τόσο προς τις Αναθέτουσες Αρχές, όσο και προς τους Οικονομικούς Φορείς.

Επιπρόσθετα, το Γενικό Λογιστήριο της Δημοκρατίας προεδρεύει και υποστηρίζει τη λειτουργία της Κεντρικής Επιτροπής Αλλαγών και Απαιτήσεων (ΚΕΑΑ), η οποία διαλαμβάνεται των απαιτήσεων και αλλαγών που προκύπτουν σε συμβάσεις που συνάπτονται από τον Δημόσιο και Ευρύτερο Δημόσιο Τομέα.

Ένα από τα κυριότερα και πλέον γνωστά προβλήματα, που έχουν να αντιμετωπίσουν οι Εργοληπτικές Εταιρείες, γι' αυτό και ξεκινώ από αυτό, είναι η οικονομική ρευστότητα της επιχείρησης. Ένας από τους βασικούς λόγους, που περιορίζει τη ρευστότητα, είναι και η καθυστέρηση έκδοσης των πιστοποιητικών πληρωμής. Ένα πρόβλημα που χρήζει άμεσης επίλυσης. Πώς προτίθεστε να το αντιμετωπίσετε;

Είναι πράγματι γνωστά τα προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι εργολάβοι σε θέματα ρευστότητας μετά την οικονομική κρίση. Το Γενικό Λογιστήριο της Δημοκρατίας τόσο υπό την ιδιότητα του ως Αρμόδια Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων όσο και ως ΚΕΑΑ έχει εκδώσει σειρά εγκυκλίων με δέσμες μέτρων που σκοπτό είχαν ακριβώς να διευκολύνουν τους εργολάβους όπως για παράδειγμα με θέματα εγγύησης συμμετοχής σε διαγωνισμούς, χρονικών παρατάσεων χωρίς οικονομικές αποζημιώσεις, ενδιάμεσες πληρωμές, προκαταβολές για πληρωμές συγκεκριμένων υλικών και άλλα.

Ως ΚΕΑΑ, αυτή την περίοδο εξετάζουμε το ενδεχόμενο αύξησης της προκαταβολής ή καθιέρωσης δεύτερης προκαταβολής, που στόχο έχουν να αντιμετωπίσουν το πρόβλημα ρευστότητας των εργολάβων. Για τα πιστοποιητικά πληρωμής υπάρχουν συγκεκριμένες διαδικασίες με καθορισμένες ημερομηνίες στα συμβόλαια και έχουμε εκδώσει σχετικές οδηγίες όπως αυτά τηρούνται.

Παρατηρείται συχνά το φαινόμενο υποβολής Ασυνήθιστα Χαμηλών Προσφορών, οι οποίες έχουν ως αποτέλεσμα τη διακοπή των συμβολαίων με όλα τα αρνητικά συνεπακόλουθα (καθυστέρηση υλοποίησης, αυξημένο κόστος, δικαστικές διαμάχες κλπ.). Έχει διενεργηθεί κάποια σχετική έρευνα – ανάλυση τυχόν αποτελεσμάτων, που να καταδεικνύει την έκταση του προβλήματος; Αν ναι, τί κατέδειξαν; Έγινε κάποια προσπάθεια αντιμετώπισής του; Θα θέλατε να στείλετε κάποιο μήνυμα προς τους εμπλεκόμενους φορείς στην όλη διαδικασία;

Η υποβολή ασυνήθιστα χαμηλών τιμών και δεί στις περιπτώσεις διαγωνισμών που αφορούν έργα του δημοσίου, είναι ένας τομέας που μας έχει προβληματίσει αρκετά και θα πρέπει να πω όχι μόνο εμάς ως Αρμόδια Αρχή στην Κύπρο αλλά και σε Ευρωπαϊκό Επίπεδο, εξ' ου και η σχετική πρόνοια στις Κοινοτικές Οδηγίες, που επιτρέπει την απόρριψη σχετικής προσφοράς σε περίπτωση που διαπιστωμένα και αναπιολόγητα η τιμή κρίνεται ασυνήθιστα χαμηλή. Θα έλεγα ωστόσο, ότι θα πρέπει να προβληματίσει και το δικό σας Σύνδεσμο περισσότερο, καθώς οι προσφέροντες είναι κυρίως τα μέλη σας, που στην προσπάθεια να κερδίσουν ένα έργο μπορεί να τιμολογήσουν χαμηλά και στο τέλος να μην μπορέσουν να αντεπεξέλθουν στις προκλήσεις της σύμβασης, αναγκάζοντας την αναθέτουσα αρχή να τους διακόψει τη σύμβαση. Ευτυχώς, από την εμπειρία μας και λόγω των προσπαθειών διαμεσολάβησης που αναλαμβάνει και η ΚΕΑΑ, δεν είναι πολλές αυτές οι περιπτώσεις καθώς αποτελεί και για εμάς μέλημα η αποφυγή των όποιων δικαστικών επιπλοκών.

Ένας παράγοντας που θεωρούμε ότι θα μπορούσε να βοηθήσει προς τη σωστή κατεύθυνση είναι και η πιο επαγγελματική αξιολόγηση των Συμβούλων Μελετητών τους οποίους ο Ευρύτερος Δημόσιος Τομέας εμπλέκει στην ετοιμασία των προδιαγραφών, την ανάθεση των συμβάσεων και την παρακολούθηση της εκτέλεσης των εργασιών, καθώς σε συνεργασία με το ΕΤΕΚ προωθείται εγκύκλιος προς τα Τμήματα για ρύθμιση της διαδικασίας αξιολόγησης

των μελετητών και της λεπτομερούς δομής της εκάστοτε προσφοράς τους. Με τον τρόπο αυτό πιστεύουμε ότι θα δοθεί το σωστό μήνυμα για να γίνεται σωστή εκτίμηση των απαιτήσεων και των κινδύνων κάθε σύμβασης και να εξαλειφθεί το ενδεχόμενο μη επαγγελματιών εργολάβων που υποτιμολογούν τις εργασίες με την ελπίδα να ανακτήσουν τα όποια κέρδη κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης.

Ποιά άλλα προβλήματα εντοπίζετε σε σχέση με την ομαλή πορεία προσφοροδότησης και υλοποίησης των έργων του Δημοσίου; Έγινε κάποια αξιολόγηση ώστε να εντοπιστούν οι παράγοντες που προκαλούν τις καθυστερήσεις; Τί διορθωτικά μέτρα προτίθεστε να πάρετε για την αντιμετώπισή τους;

Έχουμε εντοπίσει ότι, τα οποιαδήποτε προβλήματα προκύπτουν κατά την προκήρυξη διαγωνισμών (πέραν φυσικά της διαδικασίας που μπορεί να προκύψει ενώπιον της Αναθεωρητικής Αρχής Προσφορών), κατά κύριο λόγο οφείλονται σε έλλειψη καλής προετοιμασίας και σωστής μελέτης της αγοράς πριν τη διενέργεια του διαγωνισμού, απόρροια πίεσης για άμεση προκήρυξη διαγωνισμών που οδηγεί σε αρκετά προβλήματα και ανάγκες για αλλαγές στην πορεία. Προς τούτο, τονίζουμε προς τις αναθέτουσες αρχές κατά την εκπαίδευση των λειτουργών τους, τη σημαντικότητα της ανάπτυξης υγιούς ανταγωνισμού σε κάθε διαγωνισμό. Επίσης πολλά προβλήματα οφείλονται και σε έλλειψη εξειδίκευσης των ατόμων που διαχειρίζονται διαγωνισμούς σε περιπτώσεις που εμπλέκονται διαφορετικοί λειτουργοί της υπηρεσίας κάθε φορά που διενεργείται ένας διαγωνισμός,

Το Γενικό Λογιστήριο της Δημοκρατίας τόσο υπό την ιδιότητα του ως Αρμόδια Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων όσο και ως ΚΕΑΑ έχει εκδώσει σειρά εγκυκλίων με δέσμες μέτρων που σκοπό είχαν ακριβώς να διευκολύνουν τους εργολάβους.

με αποτέλεσμα να μην υπάρχει η απαραίτητη εμπειρία στη χρήση των εργαλείων που προσφέρονται. Συνεπώς γίνεται μια προσπάθεια να δημιουργηθούν πυρήνες σε κάθε αναθέτουσα αρχή για να εκπαιδεύονται συστηματικά και να καταστεί δυνατή η εξελικτική κατάρτιση τους σε θέματα δημοσίων συμβάσεων.

Για τις περιπτώσεις που οδηγούνται ενώπιον της Αναθεωρητικής Αρχής Προσφορών, θα ήθελα να σημειώσω ότι σεβόμαστε απόλυτα τη διαδικασία και θεωρούμε ότι πρέπει να δίνεται στους οικονομικούς φορείς το δικαίωμα να αναζητούν αποτελεσματική θεραπεία σε περίπτωση που κρίνουν ότι θίγονται τα συμφέροντά τους, κάτι που άλλωστε απορρέει και από τις Ευρωπαϊκές Οδηγίες. Αυτό δεν σημαίνει ότι επαναπαύομαστε στη διαδικασία που έχει ήδη καθοριστεί, αφού σε συνεννόηση και με την Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών εξετάζουμε διάφορα μέτρα που θα μπορούσαν να βελτιώσουν την αποτελεσματικότητα και την αποδοτικότητα των διαδικασιών.

Κατά τις αρχές του 2016, ο Υφυπουργός παρά τω Προέδρω, κ. Κωνσταντίνος Πετρίδης, είχε αναφερθεί στη σύσταση “ανεξάρτητης μονάδας αγορών”, που μας είχε περιγράψει ως ένα τμήμα που θα υπάγεται στο Γενικό Λογιστήριο με τα κατάλληλα καταρτισμένα άτομα, που θα παρέχουν την απαραίτητη υποστήριξη στις Αναθέτουσες Αρχές σε θέματα προσφορών. Σε ποιο στάδιο βρίσκεται το θέμα;

Σχετική πρόνοια στις Κοινοτικές Οδηγίες, επιτρέπει την απόρριψη σχετικής προσφοράς σε περίπτωση που διαπιστωμένα και ανααιτιολόγητα η τιμή κρίνεται ασυνήθιστα χαμηλή.

Ως Γενικό Λογιστήριο της Δημοκρατίας από την τριβή μας σαν Αρμόδια Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων κατά την τελευταία δεκαετία, είχαμε αναγνωρίσει τέσσερις πυλώνες στην προσπάθεια να επιτευχθεί ο επαγγελματισμός σε ολόκληρο τον κύκλο των Δημοσίων Συμβάσεων. Όπως είχε προκύψει από τη σχετική μελέτη που κατατέθηκε στο Υπουργικό Συμβούλιο, πέραν της ανεξάρτητης μονάδας αγορών, θα πρέπει να επενδύσουμε στον επαγγελματία λειτουργό αγορών, στην συγκέντρωση εμπειρογνομosύνης σε ομάδες εντός των Υπουργείων και στην επέκταση της κάλυψης των συμφωνιών πλαίσιο για ικανοποίηση κοινών αναγκών σε προϊόντα, υπηρεσίες και έργα του Δημόσιου και Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα. Είναι αντιληπτό ωστόσο ότι για να μπορέσει να υλοποιηθεί αυτό το φιλόδοξο ομολογουμένως σχέδιο, θα πρέπει πρώτα να ενισχυθεί η Διεύθυνση Δημοσίων Συμβάσεων του Γενικού Λογιστηρίου της Δημοκρατίας, δράση που εκκρεμεί στο παρόν στάδιο, δεδομένου και του μορατόριουμ στις προσλήψεις.

Η Ο.Σ.Ε.Ο.Κ. προωθεί τη θέση ότι, η ετοιμασία και προκήρυξη προσφορών θα πρέπει να γίνεται πάνω στην ίδια βάση από όλες τις Αναθέτουσες Αρχές της Κύπρου. Συμμερίζεστε τη θέση αυτή; Ποιά προβλήματα παρουσιάζονται ως προς την εφαρμογή της και πώς προτίθεστε να τα αντιμετωπίσετε;

Θεωρώ ότι το Γενικό Λογιστήριο της Δημοκρατίας, έμπρακτα μέσω της δημιουργίας και χρήσης των προτύπων εγγράφων αλλά και με την εισαγωγή του Ηλεκτρονικού Συστήματος Σύναψης Συμβάσεων (eProcurement) έχει εισαγάγει την έννοια της ομοιομορφίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων. Πιστεύουμε ότι αυτή η πρακτική συντείνει στη διαφάνεια και στην καλύτερη διαχείριση των διαγωνισμών, ενώ παράλληλα μειώνει και το διοικητικό κόστος που ενέχει η συμμετοχή σε διαγωνισμούς του δημοσίου από τους Οικονομικούς Φορείς. Στην παρούσα φάση και με την εισαγωγή του νέου νομοθετικού πλαισίου είμαστε στη διαδικασία αναδιαμόρφωσης των προτύπων εγγράφων με μέλημα να τα καταστήσουμε όσο το δυνατόν πιο φιλικά προς τους χρήστες, πιο απλά και πιο λειτουργικά. Σημειώνεται ότι γίνεται προσπάθεια τόσο από την Αρμόδια Αρχή μέσω της παρακολούθησης των διαδικασιών όσο και από το Τμήμα Δημοσίων Έργων με την παροχή τεχνογνωσίας προς τα άλλα Τμήματα ή τις αναθέτουσες αρχές του Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα εκεί όπου ζητείται με στόχο την ομοιόμορφη διενέργεια των διαγωνισμών. Θεσμικά η αρχή έχει γίνει με την υπαγωγή του Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα στις διαδικασίες αλλαγών και απαιτήσεων που ίσχυαν για το Κράτος με στόχο την τήρηση των αρχών της διαφάνειας και της ίσης μεταχείρισης σε ολόκληρο τον κύκλο της διαδικασίας μέχρι και την ολοκλήρωση της σύμβασης.

Πώς θα μπορούσε να αντιμετωπιστεί το πρόβλημα των χρόνιων καθυστερήσεων εκδίκασης υποθέσεων και επίλυσης διαφορών; Πόσο βλάπτει αυτό το κράτος; Πιστεύετε ότι η λειτουργία ειδικών Τεχνικών Δικαστηρίων θα βοηθούσε;

Κατά τα τελευταία χρόνια, θεωρούμε ότι ελάχιστες διαφορές παραμένουν σε εκκρεμότητα καθώς οι πλείστες των διαφορών επιλύονται με διαδικασία φιλικού διακανονισμού ενώπιον της ΚΕΑΑ. Έχει επίσης πρόσφατα τεθεί σε πιλοτική εφαρμογή ο θεσμός του κριτή, ο οποίος επί του παρόντος θα δρα συμβουλευτικά και ανάλογα με τα αποτελέσματα και τις εμπειρίες που θα αποκομιστούν, θα προγραμματίσουμε τα επόμενα βήματα.

Με την ΟΣΕΟΚ διαχρονικά το Γενικό Λογιστήριο της Δημοκρατίας έχει εξαιρετική συνεργασία και αν υπάρχει συγκεκριμένη εισήγηση που αφορά το θέμα και ειδικά τη σύσταση και τον τρόπο λειτουργίας θεσμών όπως τα «Τεχνικά Δικαστήρια» στα οποία αναφέραστε, είμαστε πρόθυμοι να την ακούσουμε και να τη συζητήσουμε.

Πώς αξιολογείτε τα μέχρι στιγμής αποτελέσματα του ηλεκτρονικού Συστήματος Σύναψης Συμβάσεων (eProcurement); Υπάρχει πρόθεση, όλες οι Δημόσιες Συμβάσεις, να υποβάλλονται ηλεκτρονικά στο άμεσο μέλλον, μέσω αυτού του συστήματος;

Η εισαγωγή του Ηλεκτρονικού Συστήματος Σύναψης Συμβάσεων (eProcurement) είναι γεγονός ότι αποτέλεσε τομή στις δημόσιες συμβάσεις αφού μέχρι το 2009 δεν υπήρχε καθόλου χρήση ηλεκτρονικών μέσων. Η μεγάλη επιτυχία έγκειται στην συγκέντρωση σε μια μόνο σελίδα όλων των ευκαιριών που δημιουργούνται μέσω δημοσίων συμβάσεων από ολόκληρο το Δημόσιο και Ευρύτερο Δημόσιο Τομέα προς τους οικονομικούς φορείς και η παραχώρηση δωρεάν πρόσβασης σε όλες τις πληροφορίες. Με την υποχρεωτική προκήρυξη διαγωνισμών, τη δημοσίευση των εγγράφων ηλεκτρονικά και τη διαχείριση της διαδικασίας διευκρινίσεων ηλεκτρονικά, θεωρούμε ότι έχει ενισχυθεί η διαφάνεια στις διαδικασίες ενώ βλέπουμε ότι έχει αυξηθεί σημαντικά και ο αριθμός των οικονομικών φορέων που ψάχνουν και εξερευνούν τη δυνατότητα συμμετοχής σε διαγωνισμούς.

Η εισαγωγή του Ηλεκτρονικού Συστήματος Σύναψης Συμβάσεων (eProcurement) είναι γεγονός ότι αποτέλεσε τομή στις δημόσιες συμβάσεις. Στόχος είναι να καταστεί υποχρεωτική η υποβολή προσφορών ηλεκτρονικά ανεξαρτήτως ποσού για όλους τους διαγωνισμούς.

Αρκεί να αναφέρω ότι πέραν των 10.000 οικονομικών φορέων από όλο τον κόσμο είναι εγγεγραμμένοι και χρησιμοποιούν το Κυπριακό eProcurement σύστημα. Σημειώνεται ότι, τόσο το σύστημα, όσο και η μεθοδολογία υλοποίησής του αναγνωρίζεται σε Ευρωπαϊκό επίπεδο ως πρότυπο, allinoneσύστημα που προσελκύει το ενδιαφέρον αρκετών αρχών από διάφορες χώρες που έρχονται στην Κύπρο για εκπαιδευτικές επισκέψεις.

Πολλά προβλήματα οφείλονται και σε έλλειψη εξειδίκευσης των ατόμων που διαχειρίζονται διαγωνισμούς. Γίνεται μια προσπάθεια να δημιουργηθούν πυρήνες σε κάθε αναθέτουσα αρχή για να εκπαιδεύονται συστηματικά και να καταστεί δυνατή η εξελικτική κατάρτιση τους σε θέματα δημοσίων συμβάσεων.

Από τον Σεπτέμβριο του 2015, με απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου έχει καταστεί υποχρεωτική η υποβολή προσφορών ηλεκτρονικά για διαγωνισμούς με εκτιμώμενη αξία που υπερβαίνει τα κατώτατα Ευρωπαϊκά όρια (€5.225.000 για έργα). Στην παρούσα φάση, στο σύστημα διενεργείται μια σημαντική αναβάθμιση και μόλις ολοκληρωθεί, στόχος είναι να καταστεί υποχρεωτική η υποβολή προσφορών ηλεκτρονικά ανεξαρτήτως ποσού για όλους τους διαγωνισμούς.

Η Ο.Σ.Ε.Ο.Κ. έχει εκφράσει κατ'επανάληψιν την απαίτηση επίλυσης του προβλήματος, που πολλά μέλη των Συνδέσμων της αντιμετωπίζουν, ως προς την υποβολή από τον ίδιο προσφοροδότη, των ίδιων εγγράφων κάθε φορά που υποβάλλει καινούργια προσφορά. Είναι εφικτή η αντιμετώπισή του, ενόψει και του στόχου για μεταρρύθμιση και απλοποίηση των διαδικασιών στο δημόσιο τομέα;

Η θέση που εκφράζεται από την ΟΣΕΟΚ μας βρίσκει σύμφωνους και ως Αρμόδια Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων καταβάλλουμε κάθε δυνατή προσπάθεια για να εξευρεθεί ο τρόπος να υπερπηδηθούν τα όποια διαδικαστικά και θεσμικά εμπόδια σε συνεργασία και με τις υπόλοιπες εμπλεκόμενες υπηρεσίες του Κράτους, για να αποφορτιστεί η διαδικασία συμμετοχής στις δημόσιες συμβάσεις καθώς η μείωση του διοικητικού φόρτου είναι και επιδίωξη των πολιτικών της Κυβέρνησης. Είναι άλλωστε και στο πνεύμα των νέων Κοινοτικών Οδηγιών η φιλοσοφία ότι το Κράτος δεν πρέπει να ζητά από τον πολίτη πληροφορίες που ήδη κατέχει. Συνεπώς, σε συνεργασία με τον Έφορο Φορολογίας, το Τμήμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων, τον Έφορο Εταιρειών και την Αστυνομία και υπό τον συντονισμό της Προεδρίας γίνεται προσπάθεια για αυτοματοποίηση της διαδικασίας, ώστε να μην χρειάζεται καν η καταβολή οποιονδήποτε πιστοποιητικών που εκδίδονται από τα πιο πάνω Τμήματα από μέρους του προσφέροντα.

Με ποιούς τρόπους θα μπορούσαν να συμβάλουν περαιτέρω, οι υπηρεσίες του Γενικού Λογιστηρίου στην ανάκαμψη και ανάπτυξη της οικοδομικής βιομηχανίας και τί μήνυμα στέλνετε στους εμπλεκόμενους σε αυτήν;

Το Γενικό Λογιστήριο της Δημοκρατίας, τόσο υπό την ιδιότητα του ως Αρμόδια Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων όσο και Προεδρεύοντας την ΚΕΑΑ, έχει εκδώσει σχετικές εγκυκλίους που αφορούν τόσο την εισαγωγή της Βεβαίωσης μη Απόσυρσης Προσφοράς αντί της εγγύησης συμμετοχής σε διαγωνισμούς, όσο και τη μείωση των ποσοστών της εγγυητικής πιστής εκτέλεσης επί της αξίας των συμβάσεων εκεί όπου κρίνεται απαραίτητη η καταβολή της. Έχουν επίσης γίνει προτροπές προς τις αναθέτουσες αρχές για χαλάρωση των κριτηρίων συμμετοχής σε διαγωνισμούς (ειδικά αναφορικά με την απαίτηση για κέρδη τα τελευταία τρία έτη, αλλά και για προηγούμενη εμπειρία)

ώστε να βοηθηθεί η μεγαλύτερη δυνατή συμμετοχή. Θα πρέπει όμως πάντα να έχουμε γνώμονα και το ότι θα πρέπει ως Αγοραστές να διασφαλίζουμε ότι ο Ανάδοχος θα έχει τις τεχνικές και οικονομικές ικανότητες που απαιτούνται για να ολοκληρώνονται τα έργα στην ώρα τους και εντός του καθορισμένου κόστους.

Το μήνυμα που θα ήθελα να στείλω προς τους εργολάβους, είναι ότι γίνονται βήματα από πλευράς μας για διασφάλιση του επαγγελματισμού στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, τα οποία όμως για να έχουν αποτέλεσμα θα πρέπει και ο ιδιωτικός τομέας να επενδύσει και αυτός στον επαγγελματισμό με τον οποίο προσεγγίζει τα σχετικά θέματα. Εμείς είμαστε δίπλα σε οποιονδήποτε, για να τον βοηθήσουμε ή να τον κατευθύνουμε στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων μας.

