

14 Σεπτεμβρίου, 2004

Προς όλο το Φοροθετικό Προσωπικό

ΘΕΜΑ: Διαχείριση Περιουσίας Αγνοουμένων

Το πιο πάνω θέμα ρυθμίζεται από το Νόμο 178(Ι)/2003 με συνοπτικό τίτλο «Ο περί Ρυθμίσεως Ορισμένων θεμάτων σε σχέση με τις περιουσίες των Αγνοουμένων Νόμος του 2003».

Η Εγκύκλιος με Αρ. 2000/10 ημερομηνίας 10 Αυγούστου 2000 έχει εφαρμογή στις περιπτώσεις διαχείρισης περιουσίας αποθανόντων προσώπων με βάση το Νόμο 78(Ι)/2000 με συνοπτικό τίτλο "Ο περί Περιουσίας Αποθανόντων προσώπων (Φορολογικές Διατάξεις) Νόμος του 2000".

Σύμφωνα με το άρθρο 10 του Νόμου 178(Ι)/2003 προβλέπεται ότι κατά τη διαχείριση της η περιουσία του αγνοούμενου μετά την έκδοση του διατάγματος κήρυξης της αφάνειας (με βάση τον Νόμο αυτό), απαλλάσσεται από την επιβολή οποιασδήποτε φορολογίας ή τέλους ή επιβάρυνσης που επιβάλλονται δυνάμει των:

- (α) περί Φορολογίας Κεφαλαίουκικών Νόμων
- (β) περί Φορολογίας των Κληρονομιών Νόμων και
- (γ) περί Φορολογίας Ακίνητης Ιδιοκτησίας Νόμων.

Επίσης, σύμφωνα με το ίδιο άρθρο, προβλέπεται ότι οποιαδήποτε φορολογία ή τέλος ή επιβάρυνση επιβλήθηκε σε περιουσία του αγνοούμενου και καταβλήθηκε δυνάμει των πιο πάνω Νόμων, επιστρέφεται στους δικαιούχους.

Ως εκ τούτου, στις περιπτώσεις διαχείρισης της περιουσίας αγνοουμένων προσώπων, θα πρέπει να ακολουθείται η πιο κάτω διαδικασία:

1. Ο διαχειριστής θα πρέπει να παρουσιάζει τα πιο κάτω στοιχεία για σκοπούς απαλλαγής:
 - (α) Το Διάταγμα Δικαστηρίου για την κήρυξη αφάνειας του αγνοούμενου προσώπου
 - (β) Το Διάταγμα Δικαστηρίου για το διορισμό διαχειριστή/στών με βάση το Νόμο 178(I)/2003, και
 - (γ) Την κατάσταση περιουσίας προς διανομή, όπως αυτή έχει υποβληθεί στο Δικαστήριο.
2. Αφού προσκομισθούν τα πιο πάνω στοιχεία, να εκδίδεται το "πιστοποιητικό απαλλαγής" - έντυπο Ε.Πρ. 707/2004 (ως το επισυνημμένο δείγμα).
3. Η έκδοση του πιο πάνω εντύπου πρέπει να γίνεται από τον Κλάδο Κεφαλαιουχικών Κερδών/Ακίνητης Ιδιοκτησίας και αντίγραφα του εντύπου Ε.Πρ. 706/2004 μαζί με τα συνοδευτικά αποδεικτικά στοιχεία να αρχειοθετούνται στο σχετικό φάκελλο.

Τονίζεται ότι η διαδικασία συμπλήρωσης των σχετικών εντύπων στον Κλάδο Κεφαλαιουχικών Κερδών/ Ακίνητης Ιδιοκτησίας, με σκοπό την μεταβίβαση ακίνητης ιδιοκτησίας στις περιπτώσεις διαχείρισης περιουσίας αγνοουμένων, είναι η ίδια όπως σε όλες τις άλλες περιπτώσεις.



(Γ. Πούφος)
 Διευθυντής
 Τμήματος Εσωτερικών Προσόδων

Κοιν: Γενικό Ελεγκτή
 Γενικό Διευθυντή Υπουργείου Οικονομικών
 Επίτροπο Διοικήσεως
 Πρόεδρο Εφοριακού Συμβουλίου
 Σύνδεσμο Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου
 Σύνδεσμο Εγκεκριμένων Λογιστών Αμερικής (C.P.A.)
 Σύνδεσμο Πτυχιούχων Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου
 The Institute of Financial Accountant
 Σύνδεσμο Ανεξαρτήτων Λογιστών

Αρ. Φακέλου :

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Αρ. Αίτησης Διαχείρισης :

ΤΜΗΜΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΠΡΟΣΟΔΩΝ

Αρ. Τηλεφ. :

ΚΛΑΔΟΣ

Αρ. Τηλεομ. :

.....

.....

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ

(Άρθρο 10 του Ν.178(Ι) 2003)

Όνομα αγνοουμένου προσώπου:

Αρ. Ταυτοτ. :

Ημερομηνία κήρυξης αφάνειας :

Όνομα Διαχειριστή : /ών

.....

Σύμφωνα με το άρθρο 10 του περί Ρυθμίσεως Ορισμένων Θεμάτων σε σχέση με τις περιουσίες των αγνοουμένων Νόμου του 2003, η περιουσία του πιο πάνω άφαντου προσώπου, απαλλάσσεται από την επιβολή οποιασδήποτε φορολογίας ή τέλους ή επιβάρυνσης που επιβάλλεται δυνάμει των περί Φορολογίας Κεφαλαιουχικών Κερδών, των περί Φορολογίας των Κληρονομιών και των περί Φορολογίας Ακινήτου Ιδιοκτησίας Νόμων.

Για Διευθυντή
Τμήματος Εσωτερικών Προσόδων

(Έντυπο Ε.Πρ.707)2004