

Οδηγός συμπλήρωσης της Δήλωσης Εισοδήματος Μισθωτού

25.04.2015

Ο οδηγός αυτός αποτελεί πληροφοριακό υλικό χωρίς να υποκαθιστά τη Νομοθεσία. Δημιουργήθηκε με βάση τη δομή της Δήλωσης Εισοδήματος Μισθωτού, παρέχοντας χρήσιμες πληροφορίες για την ορθή συμπλήρωση της.

Πίνακας Περιεχομένων

ΜΕΡΟΣ 1- ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ	2
ΜΕΡΟΣ 2- ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ	2
ΜΕΡΟΣ 3 – ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	2
ΜΕΡΟΣ 4 – ΕΙΣΟΔΗΜΑ	2
Α1. ΜΙΣΘΩΤΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	2
Α2. Εισόδημα με Κώδικα 3 ή 6 (αφορά κυρίως φοιτητές ή επαναπατρισθέντες)	4
Β. ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ	5
Γ. ΕΝΟΙΚΙΑ	6
Δ. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	8
Ε. ΤΟΚΟΙ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΟΙ	9
ΣΤ. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	10
Ζ. ΕΞΑΡΓΥΡΩΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ ΖΩΗΣ	10
Η. ΟΠΟΙΟΔΗΠΟΤΕ ΑΛΛΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ	11
Θ. ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ/ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΟΥ ΕΞΑΙΡΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΚΤΑΚΤΗ ΕΙΣΦΟΡΑ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ	11
Ι. ΣΥΝΟΛΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ	11
ΜΕΡΟΣ 4Α – ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΚΑΙ ΑΠΟΚΟΠΕΣ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ	11
ΜΕΡΟΣ 5 – ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ / ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ	13
Α. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΦΑΙΡΕΣΕΙΣ	13
Β. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙΝΟΤΟΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ	13
Γ. ΕΚΠΤΩΣΗ ΓΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΖΩΗΣ, ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ, ΤΑΜΕΙΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ, ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΛΠ	13
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΦΟΡΟΥ- ΑΥΤΟΦΟΡΟΛΟΓΙΑ	14
ΜΕΡΟΣ 6 – ΔΗΛΩΣΗ / ΥΠΟΓΡΑΦΗ	16
ΜΕΡΟΣ 7 – ΑΔΙΚΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΟΙΝΕΣ	16
ΜΕΡΟΣ 8 – ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ	16

ΜΕΡΟΣ 1- ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ

Εάν έχουν αλλάξει τα προσωπικά σας στοιχεία, τότε θα πρέπει να συμπληρώσετε και να υποβάλετε το έντυπο αλλαγής στοιχείων [ΤΦ2003/2015](#), στα κατά τόπους Επαρχιακά Γραφεία του Τμήματος Φορολογίας.

Αλλαγές οι οποίες αναγράφονται στο έντυπο της δήλωσης εισοδήματος, δεν γίνονται αποδεκτές.

ΜΕΡΟΣ 2- ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ

Εάν έχουν αλλάξει τα στοιχεία του εκπροσώπου σας, τότε θα πρέπει να συμπληρώσετε και να υποβάλετε το έντυπο αλλαγής στοιχείων [ΤΦ2003/2015](#), στα κατά τόπους Επαρχιακά Γραφεία του Τμήματος Φορολογίας.

Αλλαγές οι οποίες αναγράφονται στο έντυπο της δήλωσης εισοδήματος, δεν γίνονται αποδεκτές.

ΜΕΡΟΣ 3 – ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

A. ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΣ ΚΑΤΟΙΚΟΣ ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Το εισόδημα που δηλώνετε, διαφοροποιείται ανάλογα, εάν είστε ή όχι κάτοικος της Δημοκρατίας. Ως εκ τούτου είναι σημαντικό να διαπιστώσετε σε ποια από τις δύο κατηγορίες ανήκετε.

Είστε κάτοικος της κυπριακής Δημοκρατίας, εάν έχετε παραμείνει, στη Δημοκρατία, για μια ή περισσότερες περιόδους εντός του φορολογικού έτους, οι οποίες υπερβαίνουν συνολικά τις 183 ημέρες. Σε αυτή την περίπτωση επιλέξτε το τετράγωνο 1 (**ΝΑΙ**).

Δεν είστε κάτοικος της κυπριακής Δημοκρατίας, εάν έχετε παραμείνει, στη Δημοκρατία, για περίοδο ή περιόδους οι οποίες, εντός του φορολογικού έτους, είναι συνολικά λιγότερες από 183 ημέρες. Σε αυτή την περίπτωση επιλέξτε το τετράγωνο 2 (**ΟΧΙ**).

ΜΕΡΟΣ 4 – ΕΙΣΟΔΗΜΑ

Εάν είστε κάτοικος της Δημοκρατίας, δηλώνετε τα εισοδήματα σας που προκύπτουν από πηγές **ΕΝΤΟΣ** και **ΕΚΤΟΣ** της Δημοκρατίας.

Εάν δεν είστε κάτοικος της Δημοκρατίας, δηλώνετε **μόνο** τα εισοδήματα σας που προκύπτουν από πηγές **ΕΝΤΟΣ** της Δημοκρατίας.

A1. ΜΙΣΘΩΤΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Αν έχετε εισόδημα από μισθωτές υπηρεσίες, θα πρέπει να το δηλώσετε στο μέρος αυτό της δήλωσης. Είναι απαραίτητο να επισυνάψετε και το πιστοποιητικό αποδοχών σας ([Τ.Φ.63](#)), το οποίο μπορείτε να εξασφαλίσετε από τον εργοδότη σας.

Εάν είστε Δημόσιος υπάλληλος ή Συνταξιούχος Δημόσιος υπάλληλος, μπορείτε να εκτυπώσετε το πιστοποιητικό αποδοχών σας, από την ιστοσελίδα του Γενικού Λογιστηρίου στον πιο κάτω σύνδεσμο.

(<https://payroll.treasury.gov.cy/payroll/>).

Οδηγός συμπλήρωσης της Δήλωσης Εισοδήματος Μισθωτού

25.04.2015

Πίνακας

Στήλη 1 ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ – Α.Φ.Μ	Συμπληρώστε τον Αριθμό Φορολογικού Μητρώου του εργοδότη σας στη Δημοκρατία, όπως αυτός αναγράφεται στο Πιστοποιητικό Αποδοχών (Τ.Φ.63).
Στήλη 2 ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΟΝΟΜΑ/ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Συμπληρώστε το όνομα/επωνυμία του εργοδότη σας. Εάν δεν έχετε εργαστεί κατά τη διάρκεια του έτους, αναγράψτε τη λέξη «ΑΝΕΡΓΟΣ».
Στήλη 3 ΚΩΔΙΚΕΣ	
κώδικας 1	<u>ΣΤΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ</u> Εφόσον εργάζεστε ως μισθωτός στη Δημοκρατία.
κώδικας 2	<u>ΕΚΤΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ</u> Εφόσον εργάζεστε ως μισθωτός εκτός της Δημοκρατίας.
κώδικας 3	<u>ΣΤΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ- ΚΑΤΟΙΚΟΣ ΕΚΤΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΕΡΓΟΔΟΤΗΣΗΣ</u> <i>Ισχύει μόνο για εργοδότηση που άρχισε κατά ή μετά την 1.1.2012.</i> Εάν είστε μισθωτός στη Δημοκρατία, αλλά πριν την έναρξη της εργοδότησής σας, ήσασταν κάτοικος εκτός της Δημοκρατίας (βλπ επεξηγήσεις στο ΜΕΡΟΣ 3 του οδηγού – Επιπρόσθετα Στοιχεία). <i>Σε μια τέτοια περίπτωση, δικαιούστε απαλλαγή ύψους 20% της ετήσιας αμοιβής σας μέχρι €8.550, για περίοδο 5 ετών, από την 1ην Ιανουαρίου του έτους που ακολουθεί το έτος έναρξης της εργοδότησής σας.</i>
κώδικας 4	<u>ΕΚΤΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ ΓΙΑ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΕΡΑΝ ΤΩΝ 90 ΗΜΕΡΩΝ</u> Εάν εργαστήκατε εκτός της Δημοκρατίας, ως μισθωτός: <ul style="list-style-type: none"> σε εργοδότη που δεν είναι φορολογικός κάτοικος της Δημοκρατίας, ή σε μόνιμη εγκατάσταση εκτός της Δημοκρατίας σε εργοδότη που είναι φορολογικός κάτοικος στη Δημοκρατία. για περίοδο μεγαλύτερη των 90 ημερών, κατά τη διάρκεια του φορολογικού έτους.
κώδικας 5	<u>ΑΝΕΡΓΟΣ</u> Εάν δεν έχετε εργαστεί για κάποιο χρονικό διάστημα (μήνες) ή καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.

Οδηγός συμπλήρωσης της Δήλωσης Εισοδήματος Μισθωτού

25.04.2015

κώδικας 6	<p><u>ΣΤΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ-ΚΑΤΟΙΚΟΣ ΕΚΤΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΕΡΓΟΔΟΤΗΣΗ</u> <i>Ισχύει μόνο για εργοδότηση που άρχισε κατά ή μετά την 1.1.2015.</i></p> <p>Εάν είστε μισθωτός στη Δημοκρατία, αλλά πριν την έναρξη της εργοδότησής σας, ήσασταν κάτοικος εκτός της Δημοκρατίας (βλ. επεξηγήσεις στο ΜΕΡΟΣ 3 του οδηγού – Επιπρόσθετα Στοιχεία).</p> <p>Σε μια τέτοια περίπτωση, δικαιούστε απαλλαγή ύψους 50% της ετήσιας αμοιβής σας για εισοδήματα πάνω από €100.000, για περίοδο 10 ετών, από την 1ην Ιανουαρίου του έτους έναρξης της εργοδότησής σας.</p>
<p>Στήλη 4 ΠΕΡΙΟΔΟΣ (μήνες)</p>	<p>Δηλώστε το σύνολο των μηνών κατά τους οποίους παρείχατε μισθωτές υπηρεσίες για κάθε ένα από τους εργοδότες σας ξεχωριστά.</p>
<p>Στήλη 5 ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΑΠΟΛΑΒΕΣ ΣΤΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ</p>	<p>Δηλώστε το σύνολο των απολαβών από την εργασία σας, ως μισθωτός στη Δημοκρατία. Να συμπεριληφθούν οποιαδήποτε χορηγήματα και ωφελήματα σύμφωνα με το πιστοποιητικό αποδοχών σας (Τ.Φ.63). Στρογγυλοποιείτε στο πλησιέστερο ποσό (χωρίς δεκαδικά).</p>
<p>Στήλη 6 ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΑΠΟΛΑΒΕΣ ΕΚΤΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ</p>	<p>Δηλώστε το σύνολο των ακαθάριστων απολαβών σας οι οποίες προήλθαν από την παροχή μισθωτών υπηρεσιών εκτός της Δημοκρατίας (αφορά μόνο τους Κώδικες 2 και 4).</p>
<p>Στήλη 7 ΦΟΡΟΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΘΗΚΕ</p>	<p>Δηλώστε το ακριβές ποσό του φόρου (και τα σεντ) που παρακρατήθηκε, από τον κάθε ένα εργοδότη ξεχωριστά, όπως φαίνεται στο πιστοποιητικό αποδοχών σας (Τ.Φ.63).</p>

A2. Εισόδημα με Κώδικα 3 ή 6 (αφορά κυρίως φοιτητές ή επαναπατρισθέντες)

Συμπληρώστε **ΜΟΝΟ** στην περίπτωση που έχετε επιλέξει κώδικα 3 ή 6 στη στήλη 3 πιο πάνω δηλώνοντας τα πιο κάτω στοιχεία:

- την ημερομηνία εγκατάστασής σας στη Δημοκρατία·
- την ημερομηνία έναρξης εργοδότησής σας στη Δημοκρατία και
- το συνολικό αριθμό ημερών που ήσασταν εκτός της Δημοκρατίας πριν την έναρξη της εργοδότησής σας.

Οδηγός συμπλήρωσης της Δήλωσης Εισοδήματος Μισθωτού

25.04.2015

Β. ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ

Εάν λαμβάνετε σύνταξη, θα πρέπει να τη δηλώσετε στο μέρος αυτό της δήλωσης σας. Είναι σημαντικό να σημειώσετε ότι για το 2015 δεν δηλώνεται η αναλογική σύνταξη.

Πίνακας

Στήλη 1 Α.Φ.Μ.	Συμπληρώστε τον Αριθμό Φορολογικού Μητρώου του προσώπου από όπου λαμβάνεται η σύνταξη, εάν δεν είναι προτυπωμένο στη δήλωση σας.
Στήλη 2 ΟΝΟΜΑ	Συμπληρώστε το όνομα της εταιρείας/προσώπου κλπ, από όπου λαμβάνεται η σύνταξη, εάν δεν είναι προτυπωμένο στη δήλωση σας.
Στήλη 3 ΚΩΔΙΚΕΣ	
κώδικας 1	<p><u>ΚΑΝΟΝΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Σύνταξη την οποία λαμβάνετε από πρόσωπο ΕΝΤΟΣ της Δημοκρατίας (π.χ. Γενικού Λογιστηρίου) <u>Σύνταξη χηρείας</u>: Η σύνταξη χηρείας μπορεί να δηλωθεί και να φορολογηθεί είτε με τον κανονικό συντελεστή είτε με τους μειωμένους συντελεστές. Σας δίνεται η ευχέρεια να επιλέξετε τον τρόπο με τον οποίο θα φορολογηθεί η σύνταξη χηρείας, συνεκτιμώντας το αποτέλεσμα των διαφορετικών επιλογών σας. Για περισσότερη ενημέρωση και παραδείγματα, μπορείτε να συμβουλευτείτε την Εγκύκλιο 2015/12. <p><u>Πολύ σημαντικό. Εάν λαμβάνετε σύνταξη εξωτερικού για την οποία επιλέξατε να φορολογηθείτε με τον κανονικό συντελεστή, θα πρέπει να δηλωθεί στο Μέρος 40 της Δήλωσης.</u></p>
κώδικας 2	<p><u>ΜΕΙΩΜΕΝΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ</u> Εάν λαμβάνετε σύνταξη εξωτερικού και επιλέγετε να φορολογηθείτε με μειωμένο φορολογικό συντελεστή, δηλαδή με 5% για ποσό πέραν των €3.420. Στη στήλη 4 θα πρέπει να δηλώσετε ολόκληρο το ποσό της σύνταξης εξωτερικού.</p>
κώδικας 3	<p><u>ΕΞΑΙΡΟΥΝΤΑΙ</u> Σύνταξη η οποία τυγχάνει εξαιρέσης, όπως για παράδειγμα οι συντάξεις που χορηγούνται με βάση τον περί Ανακουφίσεως Παθόντων Νόμο.</p>
κώδικας 4	<p><u>ΣΥΝΤΑΞΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ</u> Σύνταξη η οποία καταβάλλεται από το Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων εκτός από τη σύνταξη χηρείας.</p>
κώδικας 5	<p><u>ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΤΟΙΚΟΥ ΑΠΟ ΕΡΓΟΔΟΤΗΣΗ ΣΤΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ</u> Σύνταξη την οποία λαμβάνετε από τη Δημοκρατία, αλλά δεν ήσασταν κάτοικος της Δημοκρατίας, κατά τη διάρκεια του</p>

Οδηγός συμπλήρωσης της Δήλωσης Εισοδήματος Μισθωτού

25.04.2015

	φορολογικού έτους.
κώδικας 6	<u>ΣΥΝΤΑΞΗ ΧΗΡΕΙΑΣ</u> Σύνταξη χηρείας την οποία επιλέγετε να φορολογηθείτε με ειδικούς συντελεστές, δηλαδή με 20% για ποσό πέραν των €19.500 και δεν προστίθεται σε οποιοδήποτε άλλο εισόδημα. Παρακαλώ σημειώστε ότι αν η σύνταξη χηρείας είναι το μοναδικό σας εισόδημα και επιλέξατε τον ειδικό συντελεστή , τότε κατά τον υπολογισμό του φόρου να αφαιρέσετε ΜΟΝΟ τα ποσά της μείωσης απολαβών και της έκτακτης εισφοράς ιδιωτικού και δημόσιου τομέα (όχι ασφάλιστρα ζωής και ταμεία υγείας). Για περισσότερες πληροφορίες δείτε σχετική Εγκύκλιο 2015/12.
Στήλη 4 ΠΟΣΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	Δηλώστε το ποσό της ακαθάριστης σύνταξης πριν την αποκοπή του φόρου, στρογγυλοποιώντας στο πλησιέστερο ποσό (χωρίς δεκαδικά).
Στήλη 5 ΦΟΡΟΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΘΗΚΕ	Δηλώστε το ακριβές ποσό (και τα σεντς) του φόρου που παρακρατήθηκε εντός και εκτός της Δημοκρατίας επισυνάπτοντας όλα τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία.

Γ. ΕΝΟΙΚΙΑ

Στο μέρος αυτό δηλώνεται το εισόδημα από ενοίκια που αποκτήθηκε ή προέκυψε κατά τη διάρκεια του φορολογικού έτους στη Δημοκρατία, ή/και εκτός της Δημοκρατίας.

Πίνακας

Στήλη 2 ΚΩΔΙΚΕΣ	Επιλέξτε από τους πιο κάτω κώδικες, προκειμένου να σας παραχωρηθεί το αντίστοιχο ποσοστό (%) κεφαλαιουχικής έκπτωσης του ακινήτου που ενοικιάζετε: <ul style="list-style-type: none"> • Κώδικες 1 (Γραφείο), 2 (Κατάστημα), 3 (Διαμέρισμα), 4 (Σπίτι) @ 3% για 33 1/3 έτη. Για το 34^{OV} έτος δηλώστε το ποσό που δεν αποσβέστηκε. • Κώδικες 5 (Αποθήκη), 8 (Εργοστάσιο/Ξενοδοχείο) @ 4% για 25 έτη (ισχύει για έτη πριν το 2012). • Κώδικες 5 (Αποθήκη), 8 (Εργοστάσιο/Ξενοδοχείο) που αποκτήθηκε κατά τη διάρκεια των φορολογικών ετών 2012-2016 @ 7%. Για το 15^{OV} έτος δηλώστε το ποσό που δεν αποσβέστηκε. • Κώδικες 6 (Γη), 7 (Χώρος Στάθμευσης), 9 (Άλλο υποστατικό), 10 (κτίριο για το οποίο παραχωρήθηκε απόσβεση 10%) @ 0%.
Στήλη 3 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ /ΑΓΟΡΑΣ	Δηλώστε την αρχική ημερομηνία ανέγερσης ή αγοράς του ακινήτου.

Οδηγός συμπλήρωσης της Δήλωσης Εισοδήματος Μισθωτού

25.04.2015

<p>Στήλη 4 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ</p>	<p>Δηλώστε την ημερομηνία παράδοσης του ακινήτου (π.χ. από τον εργολάβο).</p>
<p>Στήλη 5 ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ</p>	<p>Δηλώστε το κόστος απόκτησης του ενοικιαζόμενου ακινήτου, από αγορά, δωρεά, κληρονομιά κτλ. Τονίζεται ότι δεν πρέπει να συμπεριληφθεί το κόστος της γης επί της οποίας ανεγέρθη το ακίνητο.</p>
<p>Στήλη 6 Α.Φ.Μ. / ΑΡ. ΤΑΥΤ.ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • εάν το ακίνητο αποτελεί ιδιοκτησία συνεταιρισμού, στον οποίο εσείς ανήκετε, δηλώστε τον Α.Φ.Μ. του συνεταιρισμού. • εάν ο ενοικιαστής του ακινήτου σας είναι εταιρεία, συνεταιρισμός ή το κράτος και έχει παρακρατηθεί έκτακτη εισφορά, δηλώστε Α.Φ.Μ./ταυτότητα ενοικιαστή.
<p>Στήλη 7 ΟΝΟΜΑ ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗ</p>	<p>Συμπληρώστε το όνομα του ενοικιαστή σας.</p>
<p>Στήλη 8 ΜΕΡΙΔΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ</p>	<p>Δηλώστε το μερίδιο ιδιοκτησίας (%) π.χ. εάν κατέχετε το ½, δηλώστε 50%. Τα ποσά που θα δηλώσετε στις στήλες 9 μέχρι 15 πρέπει να αναλογούν στο ποσοστό που αναφέρεται στη στήλη αυτή και ΟΧΙ σε ολόκληρο το ενοίκιο.</p>
<p>Στήλη 9 ΕΤΗΣΙΟ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΟ ΕΝΟΙΚΙΟ ΣΤΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ</p>	<p>Δηλώστε το ετήσιο ακαθάριστο ενοίκιο που σας αναλογεί χωρίς οποιαδήποτε αφαίρεση. Το ποσοστό του 20% που αφαιρείται ως έξοδα θα ληφθεί υπόψη κατά την εξέταση και επιβολή της φορολογίας σας.</p>
<p>Στήλη 10 ΕΤΗΣΙΟ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΟ ΕΝΟΙΚΙΟ ΕΚΤΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ</p>	<p>Δηλώστε το ετήσιο ακαθάριστο ενοίκιο εκτός της Δημοκρατίας.</p>
<p>Στήλη 11 ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΕΣ ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ</p>	<p>Υπολογίστε το ποσό της κεφαλαιουχικής έκπτωσης πολλαπλασιάζοντας το κόστος στην στήλη 5 επί του ποσοστού της απόσβεσης που δικαιούστε με βάση τον κώδικα του ενοικιαζόμενου υποστατικού που επιλέξατε στη στήλη 2. Αν το υποστατικό έχει αποσβεστεί πλήρως, δηλώστε ως κεφαλαιουχική έκπτωση μηδέν ή αφήστε το πεδίο κενό.</p>
<p>Στήλη 12 ΤΟΚΟΙ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΩΝ ΥΠΟΣΤΑΤΙΚΩΝ</p>	<p>Οι τόκοι δανείου για αγορά ή ανέγερση του ενοικιαζόμενου υποστατικού, αφαιρούνται εξολοκλήρου.</p>
<p>Στήλη 13 ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΕΤΩΝ</p>	<p>Εάν υπάρχουν ζημιές από προηγούμενα έτη, συμψηφίζονται με το εισόδημα σας.</p>
<p>Στήλη 14 ΦΟΡΟΣ ΠΟΥ ΠΛΗΡΩΘΗΚΕ ΕΚΤΟΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ</p>	<p>Αν τα ενοίκια προέρχονται από πηγές εκτός της Δημοκρατίας, και έχει καταβληθεί αλλοδαπός φόρος, θα πρέπει να επισυνάψετε τη σχετική απόδειξη πληρωμής, ώστε να ληφθεί υπόψη κατά την επιβολή της φορολογίας.</p>

Οδηγός συμπλήρωσης της Δήλωσης Εισοδήματος Μισθωτού

25.04.2015

<p>Στήλη 15 ΕΙΣΦΟΡΑ ΠΟΥ ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΘΗΚΕ ΣΤΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ</p>	<p>Αν δεν έχει παρακρατηθεί/καταβληθεί έκτακτη εισφορά για την άμυνα, τότε θα πρέπει να συμπληρώσετε το σχετικό έντυπο Τ.Φ. 601/2016 και να το υποβάλετε στα κατά τόπους Επαρχιακά Γραφεία καταβάλλοντας ταυτόχρονα και το αντίστοιχο ποσό.</p> <p>Η έκτακτη εισφορά για την άμυνα επιβάλλεται στο 75% του ακαθάριστου ποσού ενοικίων με ετήσιο ποσοστό 3% και καταβάλλεται στο τέλος της κάθε εξαμηνίας.</p>
---	--

Δ. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

Πίνακας

<p>Στήλη 1 ΜΕΡΙΔΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ</p>	<p>Είναι το μερίδιο ιδιοκτησίας, του διατηρητέου κτιρίου, που σας αναλογεί, π.χ. ½ δηλώστε 50%.</p>
<p>Στήλη 2 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ</p>	<p>Είναι η ημερομηνία του σχετικού πιστοποιητικού που εκδίδεται από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως το οποίο βεβαιώνει τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για τη συντήρηση του κτιρίου.</p>
<p>Στήλη 3 ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ</p>	<p>Είναι ο αριθμός εγγραφής της διατηρητέας οικοδομής, όπως αυτός αναγράφεται στον τίτλο ιδιοκτησίας του ακινήτου.</p>
<p>Στήλη 4 ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ</p>	<p>Είναι ο αριθμός διατάγματος, όπως δημοσιεύεται στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας και αναγράφεται στο σχετικό Πιστοποιητικό που εκδίδεται από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως .</p>
<p>Στήλη 5 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟΝ</p>	<p>Το εμβαδό της οικοδομής όπως αναγράφεται στο σχετικό Πιστοποιητικό που εκδίδεται από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως.</p>
<p>Στήλη 6 ΕΙΣΟΔΗΜΑ</p>	<p>Είναι τα εισπρακτέα ενοίκια από την εκμετάλλευση διατηρητέου κτιρίου, τα οποία δεν υπόκεινται σε φόρο εισοδήματος, αλλά υπόκεινται σε έκτακτη αμυντική εισφορά.</p>
<p>Στήλη 7 ΔΑΠΑΝΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ</p>	<p>Η δαπάνη που προέκυψε στο συγκεκριμένο φορολογικό έτος σχετικά με τα ολοκληρωμένα έργα συντήρησης της διατηρητέας οικοδομής όπως αναγράφεται στο εν λόγω Πιστοποιητικό.</p>
<p>Στήλη 8 ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΣΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΑΝ</p>	<p>Η επιχορήγηση που παραχωρείται στο κόστος συντήρησης, όπως αναγράφεται στο πιστοποιητικό που εκδίδεται από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως.</p>

Ε. ΤΟΚΟΙ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΟΙ

Στο μέρος αυτό δηλώνεται το εισόδημα από τόκους στη Δημοκρατία, ή/και εκτός της Δημοκρατίας, νοουμένου ότι είστε φορολογικός κάτοικος της Δημοκρατίας

Το εισόδημα από τόκους δεν υπόκειται σε φόρο εισοδήματος. Υπόκειται όμως σε έκτακτη αμυντική εισφορά.

Επισυνάψετε τα πιστοποιητικά τόκων μόνο στην περίπτωση που το σύνολο των εισοδημάτων σας (συμπ. του εισοδήματος τόκων) δεν ξεπερνά τις €12000, ώστε να μπορείτε να διεκδικήσετε την επιστροφή μέρους της έκτακτης αμυντικής εισφοράς που έχετε καταβάλει.

Πίνακας

Στήλη 1 Α.Φ.Μ./ ΑΡ. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ	Δηλώστε τον Αριθμό Φορολογικού Μητρώου/Αρ. Ταυτότητας του οφειλέτη ή της τράπεζας.									
Στήλη 2 ΟΝΟΜΑ ΟΦΕΙΛΕΤΗ Ή ΤΡΑΠΕΖΑΣ	Δηλώστε το όνομα του οφειλέτη ή της τράπεζας.									
Στήλη 3 ΚΩΔΙΚΕΣ	Επιλέξτε τον κατάλληλο κώδικα για κάθε οφειλέτη ή τράπεζα από τις έξι επιλογές που σας δίνονται στο πάνω μέρος του πίνακα π.χ. από κυβερνητικά χρεόγραφα από καταθέσεις σε τράπεζες.									
Στήλη 4 ΜΙΚΤΟΣ ΤΟΚΟΣ	Δηλώστε το ποσό του μικτού τόκου που εισπράχθηκε από κάθε οφειλέτη ή τράπεζα ξεχωριστά.									
Στήλη 5 ΦΟΡΟΣ ΠΟΥ ΠΛΗΡΩΘΗΚΕ ΕΚΤΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ	Δηλώστε τυχόν αλλοδαπό φόρο που έχετε καταβάλει, για τόκους εισπρακτέους από πηγές εκτός της Δημοκρατίας, επισυνάπτοντας τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία.									
Στήλη 6 ΕΚΤΑΚΤΗ ΑΜΥΝΤΙΚΗ ΕΙΣΦΟΡΑ ΠΟΥ ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΘΗΚΕ	<p>Το ποσοστό της έκτακτης αμυντικής εισφοράς που παρακρατείται στην πηγή, διαφέρει ανάλογα με την πηγή προέλευσης των τόκων π.χ.</p> <table border="1" data-bbox="655 1442 1453 1659"> <thead> <tr> <th data-bbox="655 1442 1150 1518">Πηγή</th> <th data-bbox="1158 1442 1453 1518">Έκτακτη αμυντική εισφορά</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="655 1518 1150 1570">Τόκοι από καταθέσεις σε τράπεζες</td> <td data-bbox="1158 1518 1453 1570">30%</td> </tr> <tr> <td data-bbox="655 1570 1150 1621">Από κυβερνητικά χρεόγραφα</td> <td data-bbox="1158 1570 1453 1621">3%</td> </tr> <tr> <td data-bbox="655 1621 1150 1659">Από ΟΣΕΚΑ</td> <td data-bbox="1158 1621 1453 1659">3%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Στην περίπτωση εισπρακτέων τόκων από πηγές εκτός της Δημοκρατίας εάν δεν έχει καταβληθεί έκτακτη αμυντική εισφορά ή αλλοδαπός φόρος που καλύπτει το ποσό της έκτακτης αμυντικής εισφοράς, τότε θα πρέπει να συμπληρωθεί το έντυπο Τ.Φ. 601/2016 και να υποβληθεί στα κατά τόπους Επαρχιακά Γραφεία καταβάλλοντας ταυτόχρονα και το αντίστοιχο ποσό. Η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται σε δύο εξαμηνιαίες δόσεις (30 Ιουνίου και 31 Δεκεμβρίου).</p>		Πηγή	Έκτακτη αμυντική εισφορά	Τόκοι από καταθέσεις σε τράπεζες	30%	Από κυβερνητικά χρεόγραφα	3%	Από ΟΣΕΚΑ	3%
Πηγή	Έκτακτη αμυντική εισφορά									
Τόκοι από καταθέσεις σε τράπεζες	30%									
Από κυβερνητικά χρεόγραφα	3%									
Από ΟΣΕΚΑ	3%									

Οδηγός συμπλήρωσης της Δήλωσης Εισοδήματος Μισθωτού

25.04.2015

ΣΤ. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Στο μέρος αυτό, δηλώστε τυχόν εισόδημα από μερίσματα, ανεξάρτητα αν αυτό προέρχεται από πηγές εντός ή εκτός της Δημοκρατίας.

Το εισόδημα από μερίσματα δεν υπόκειται σε φόρο εισοδήματος. Υπόκειται όμως σε φορολογία έκτακτης αμυντικής εισφοράς.

Πίνακας

Στήλη 1 Α.Φ.Μ.	Δηλώστε τον Αριθμό Φορολογικού Μητρώου της εταιρείας από την οποία λαμβάνετε το μερίσμα.
Στήλη 2 ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	Δηλώστε την επωνυμία της εταιρείας από την οποία λαμβάνετε το μερίσμα.
Στήλη 3 ΚΩΔΙΚΕΣ	Εάν έχετε λάβει μερίσματα από εταιρείες εντός της Δημοκρατίας , δηλώστε κώδικα 1 , ενώ εάν έχετε λάβει μερίσματα από εταιρείες εκτός της Δημοκρατίας δηλώστε κώδικα 2 .
Στήλη 4 ΜΙΚΤΟ ΜΕΡΙΣΜΑ	Δηλώστε το ποσό του μικτού μερίσματος που έχετε λάβει κατά τη διάρκεια του συγκεκριμένου φορολογικού έτους.
Στήλη 5 ΕΚΤΑΚΤΗ ΑΜΥΝΤΙΚΗ ΕΙΣΦΟΡΑ ΠΟΥ ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΘΗΚΕ	Εάν δεν έχει καταβληθεί η έκτακτη αμυντική εισφορά (ΕΑΕ) για μερίσματα από πηγές εκτός της Δημοκρατίας , τότε θα πρέπει να συμπληρωθεί το έντυπο Τ.Φ. 601/2016 Τ.Φ. 601/2016 και να υποβληθεί μαζί με την καταβολή του σχετικού ποσού ΕΑΕ στα κατά τόπους Επαρχιακά Γραφεία. Η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται σε δύο εξαμηνιαίες δόσεις (30 Ιουνίου και 31 Δεκεμβρίου).
Στήλη 6 ΦΟΡΟΣ ΠΟΥ ΠΛΗΡΩΘΗΚΕ ΕΚΤΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ	Εάν έχετε καταβάλει, εκτός της Δημοκρατίας, φόρο για μερίσματα, δηλώστε το σχετικό ποσό στο μέρος αυτό και επισυνάψετε το πιστοποιητικό του αλλοδαπού φόρου.
Στήλη 7 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΨΗΣ ΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ	Δηλώστε τις ημερομηνίες λήψης των μερισμάτων.

Ζ. ΕΞΑΡΓΥΡΩΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ ΖΩΗΣ

Συμπληρώνεται **μόνο στην περίπτωση εξαργύρωσης** ασφαλιστικού συμβολαίου ζωής, πριν τη **λήξη των 6 ετών** από την ημερομηνία έναρξης του. Συγκεκριμένα:

- Αν εξαργυρώσετε το ασφαλιστικό σας συμβόλαιο εντός 3 ετών από την ημερομηνία έναρξης του, τότε ποσοστό 30% της συνολικής έκπτωσης ασφαλιστρων που σας είχε παραχωρηθεί θα ληφθεί υπόψη ως πρόσθετο εισόδημα κατά την επιβολή της φορολογίας του συγκεκριμένου φορολογικού έτους.

Οδηγός συμπλήρωσης της Δήλωσης Εισοδήματος Μισθωτού

25.04.2015

- Αν όμως εξαργυρώσετε το ασφαλιστικό σας συμβόλαιο μεταξύ του 4^{ου} και 6^{ου} έτους από την έναρξη του, τότε ποσοστό 20% της συνολικής έκπτωσης ασφαλίσεων που σας έχει παραχωρηθεί θα ληφθεί υπόψη ως πρόσθετο εισόδημα κατά την επιβολή της φορολογίας του συγκεκριμένου φορολογικού έτους.

Η. ΟΠΟΙΟΔΗΠΟΤΕ ΑΛΛΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ

Εάν έχετε άλλα εισοδήματα, τα οποία δεν έχετε δηλώσει στις παραγράφους Α μέχρι Ζ, θα πρέπει να τα δηλώσετε στο μέρος αυτό της δήλωσης σας.

Θ. ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ/ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΟΥ ΕΞΑΙΡΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΚΤΑΚΤΗ ΕΙΣΦΟΡΑ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ

Στο μέρος αυτό δηλώστε τα εισοδήματα σας τα οποία εξαιρούνται από την έκτακτη εισφορά ιδιωτικού τομέα, σύμφωνα με τον Περί Έκτακτου Εισφοράς Εργοδοτούμενων, Συνταξιούχων και Αυτοτελώς Εργαζομένων του Ιδιωτικού Τομέα Νόμο, Ν.202(Ι)/2011), αλλά εμπίπτουν στον Περί Φορολογίας Εισοδήματος Νόμο. Παρακαλώ σημειώστε ότι τα εισοδήματα αυτά ΔΕΝ πρέπει να δηλωθούν και σε άλλο μέρος της δήλωσης (π.χ. η σύνταξη εξωτερικού με κανονικούς συντελεστές να μην έχει δηλωθεί και στο ΜΕΡΟΣ 4Β ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ). Για περισσότερες επεξηγήσεις βλέπε σχετική [Εγκύκλιο 2012/3](#), που εκδόθηκε από το Τμήμα Φορολογίας. Τέτοια εισοδήματα μπορεί να είναι:

- Σύνταξη εξωτερικού η οποία φορολογείται με κανονικούς συντελεστές
- Όφελος χρεωστικών υπολοίπων διευθυντών /μετόχων
- Αποδοχές πλοίαρχου /αξιωματικού και άλλων μελών πληρώματος κυπριακού πλοίου

Ι. ΣΥΝΟΛΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ

Προσθέστε όλα τα εισοδήματα που δηλώσατε στο Μέρος 4- ΕΙΣΟΔΗΜΑ , παράγραφοι Α μέχρι Θ (εκτός από την παράγραφο Ζ).

ΜΕΡΟΣ 4Α – ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΚΑΙ ΑΠΟΚΟΠΕΣ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ

Υπόκεινται σε έκτακτη εισφορά ιδιωτικού τομέα, οι **μισθοί**, οι **συντάξεις** και τα **κέρδη από εμπορική δραστηριότητα**. Σχετική είναι και η [Εγκύκλιος 2012/3](#).

Πίνακας

Στήλη 1 ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ	Δηλώστε τον μηνιαίο μισθό σας στον οποίο να συμπεριλάβετε και τα εισοδήματα σας από συντάξεις (συμπεριλαμβανομένης της σύνταξης Κοινωνικών Ασφαλίσεων). Τυχόν υπερωρίες, οφέλη και φιλοδωρήματα να προστίθενται στο μισθό του μήνα. Ο 13 ^{ος} μισθός θεωρείται ξεχωριστός μήνας. Εάν λαμβάνετε 14 ^ο μισθό, τότε αυτός θα πρέπει να κατανεμηθεί στον μήνα Μάιο.
---	--

Οδηγός συμπλήρωσης της Δήλωσης Εισοδήματος Μισθωτού

25.04.2015

<p>Στήλη 2 ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΤΟΜΕΑ</p>	<p>Δηλώστε τον μηνιαίο μισθό και τις συντάξεις του Δημοσίου Τομέα (συμπεριλαμβανομένης σύνταξης Κοινωνικών Ασφαλίσεων και εξαιρουμένης της αναλογικής).</p>										
<p>Στήλη 3 ΚΕΡΔΗ</p>	<p>Εάν, πέραν από την εργασία σας ως μισθωτός, έχετε εισοδήματα από την άσκηση εμπορικής δραστηριότητας, τότε, τυχόν κέρδη που προκύπτουν από αυτή θα πρέπει να δηλωθούν.</p> <p>Εάν ασκείτε εμπορική δραστηριότητα, τότε θα πρέπει να δηλώσετε στο πάνω δεξιά τετράγωνο την επαγγελματική σας κατηγορία, όπως αυτή ορίζεται στον σχετικό κατάλογο των Κοινωνικών Ασφαλίσεων. Στον πίνακα 1 της εγκυκλίου Τ.Φ. 2013/3 μπορείτε να εντοπίσετε την κατηγορία στην οποία ανήκετε π.χ. ιατροί στο επάγγελμα για χρονική περίοδο που δεν υπερβαίνει τα 10 έτη, ανήκουν στην κατηγορία 1α. Στον ίδιο πίνακα μπορείτε να εντοπίσετε και το κατώτατο ποσό ασφαλιστέων αποδοχών ανά κατηγορία. Τονίζεται ότι το μηνιαίο κέρδος που δηλώνετε, δεν μπορεί να είναι λιγότερο από το ποσό που αντιστοιχεί στην επαγγελματική σας κατηγορία.</p> <p>Εάν υποβάλετε εξελεγμένους λογαριασμούς, τότε το ποσό του εισοδήματος που δηλώθηκε γίνεται αποδεκτό και οποιαδήποτε ζημιά δεν λαμβάνεται υπόψη.</p>										
<p>Στήλη 4 ΕΙΣΦΟΡΑ ΥΠΑΛΛΗΛΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ</p>	<p>Δηλώστε το ακριβές ποσό (και τα σεντ) της μηνιαίας σας αποκοπής για έκτακτη εισφορά υπαλλήλου ιδιωτικού τομέα, σύμφωνα με το πιστοποιητικό απολαβών σας (Τ.Φ 63). Οι εισφορές του ευρύτερου Δημόσιου Τομέα ΔΕΝ δηλώνονται. Οι συντελεστές έκτακτης εισφοράς για τα έτη 2014 – 2016:</p> <table border="1" data-bbox="647 1373 1433 1574"> <thead> <tr> <th>Μηνιαίες Αποδοχές</th> <th>Συντελεστής Εισφοράς</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0 - 1.500</td> <td>Μηδέν</td> </tr> <tr> <td>1.501 - 2.500</td> <td>2,5% (ελάχιστο €10)</td> </tr> <tr> <td>2.501 - 3.500</td> <td>3,00%</td> </tr> <tr> <td>Πάνω από 3.500</td> <td>3,50%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Σε περίπτωση που δεν παρακρατήθηκε το ορθό ποσό Έκτακτης Εισφοράς Ιδιωτικού και Δημόσιου Τομέα από τον εργοδότη ή την Υπηρεσία Κοινωνικών Ασφαλίσεων (π.χ. συντάξεις), τότε θα πρέπει να συμπληρώσετε το σχετικό έντυπο (βλ. έντυπο Ε.Πρ.158ΕΕΙΤ) και να καταβάλετε το σχετικό ποσό μέχρι την 1η Αυγούστου 2016 στα κατά τόπους Επαρχιακά Γραφεία Είσπραξης του Τμήματος Φορολογίας ή ηλεκτρονικά μέσω της ιστοσελίδας www.jccsmart.com.cy.</p>	Μηνιαίες Αποδοχές	Συντελεστής Εισφοράς	0 - 1.500	Μηδέν	1.501 - 2.500	2,5% (ελάχιστο €10)	2.501 - 3.500	3,00%	Πάνω από 3.500	3,50%
Μηνιαίες Αποδοχές	Συντελεστής Εισφοράς										
0 - 1.500	Μηδέν										
1.501 - 2.500	2,5% (ελάχιστο €10)										
2.501 - 3.500	3,00%										
Πάνω από 3.500	3,50%										

Οδηγός συμπλήρωσης της Δήλωσης Εισοδήματος Μισθωτού

25.04.2015

Στήλη 5 ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΡΓΟΔΟΤΗ	Δηλώστε το ακριβές ποσό (και τα σεντ) της μηνιαίας αποκοπής έκτακτης εισφοράς εργοδότη, όπως αυτή παρουσιάζεται αναλυτικά στο πιστοποιητικό απολαβών σας (Τ.Φ 63). Η εισφορά καταβάλλεται εξ ημισείας από τον εργοδότη και τον υπάλληλο εάν ο υπάλληλος δεν έχει άλλα εισοδήματα που εμπίπτουν στον συγκεκριμένο νόμο.
------------------------------------	--

ΜΕΡΟΣ 5 – ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ / ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ

Α. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΦΑΙΡΕΣΕΙΣ

Στο μέρος αυτό δηλώνονται οι συνδρομές/δωρεές καθώς και άλλες αποκοπές, σύμφωνα με το πιστοποιητικό απολαβών σας (Τ.Φ.63) οι οποίες αφαιρούνται από το φορολογητέο εισόδημα.

- Συνδρομή σε Συντεχνία (πχ ΠΑ.ΣΥ.ΔΥ)
- Επαγγελματική Συνδρομή (πχ ΣΕΛΚ, ΕΤΕΚ κλπ)
- Δωρεές (Για δωρεές μέχρι €300 ΔΕΝ χρειάζεται να επισυναφθούν αποδείξεις)
- Έκτακτη εισφορά ιδιωτικού και ευρύτερου δημόσιου τομέα.
- Μείωση Απολαβών

Β. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙΝΟΤΟΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ.

Οι δαπάνες για επένδυση σε μετοχές καινοτόμων εταιρειών, εκπίπτουν στο σύνολο τους.

Γ. ΕΚΠΤΩΣΗ ΓΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΖΩΗΣ, ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ, ΤΑΜΕΙΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ, ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΛΠ

Στο μέρος αυτό θα πρέπει να δηλωθούν τα Ασφάλιστρα Ζωής καθώς και οι εισφορές στα πιο κάτω Ταμεία, σύμφωνα με το πιστοποιητικό απολαβών σας (Τ.Φ.63). Τα ποσά να δηλώνονται χωρίς δεκαδικά. **Το σύνολο των συνεισφορών στα πιο πάνω Ταμεία και Ασφάλιστρα Ζωής, περιορίζεται στο 1/6 του καθαρού εισοδήματος.**

- **ΚΩΔΙΚΑΣ 1:** ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΤΑΜΕΙΑ, όπως Ταμείο Προνοίας, Αποκοπή Σχεδίου Σύνταξης
- **ΚΩΔΙΚΑΣ 2:** ΤΑΜΕΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ
- **ΚΩΔΙΚΑΣ 3:** ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ ΖΩΗΣ
Τονίζεται ότι για να παραχωρηθεί έκπτωση για ασφάλιστρα ζωής πρέπει **απαραίτητα** να συμπληρωθούν οι στήλες 4-6 ως ακολούθως:
 - Στήλη 4: Ημερομηνία Ασφαλιστηρίου εγγράφου,
 - Στήλη 5: Ασφάλεια για τη Ζωή ΙΔΙΟΥ Η ΣΥΖΥΓΟΥ,
 - Στήλη 6: Ασφαλιζόμενο ποσό (Η έκπτωση/ασφάλιστρο για κάθε Ασφάλεια Ζωής περιορίζεται στο 7% του ασφαλιζόμενου ποσού)
- **ΚΩΔΙΚΑΣ 4:** ΤΑΜΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ / ΙΑΤΡΟΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ (Περιορίζεται στο 1,5% του μεικτού εισοδήματος).

Οδηγός συμπλήρωσης της Δήλωσης Εισοδήματος Μισθωτού

25.04.2015

- **ΚΩΔΙΚΑΣ 5: ΤΑΜΕΙΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΧΗΡΩΝ**

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΦΟΡΟΥ- ΑΥΤΟΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Χρησιμοποιείτε το «[Εργαλείο υπολογισμού αυτοφορολογίας φυσικού προσώπου](#)» που βρίσκεται στην ιστοσελίδα του Τμήματος Φορολογίας.

Ο υπολογισμός του φόρου είναι υποχρεωτικός ακόμα και στην περίπτωση που δεν προκύπτει φορολογητέο εισόδημα ή οφειλόμενος / επιστρεπτέος φόρος.

Εργαλείο Υπολογισμού του Φόρου Εισοδήματος Μισθωτού (συμπλήρωση)

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ (κεφαλαία)		
Έχετε εισοδήματα εκτός από μισθωτές υπηρεσίες;		
ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ		
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ</u>		ΜΕΡΟΣ 4 Ι
ΠΛΕΟΝ: ΕΞΑΡΓΥΡΩΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ ΖΩΗΣ (βλ. ΣΗΜ. 1 Δήλωσης)		ΜΕΡΟΣ 4Ζ , στήλη 5 @ 20% ή 30% (βλ. οδηγό)
ΣΥΝΟΛΟ ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ €		ΜΕΡΟΣ 4 Ι +4Ζ
ΑΦΑΙΡΕΣΕΙΣ	ΜΕΡΟΣ 4Β στήλη 4	
ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕ ΜΕΙΩΜΕΝΟΥΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ (Χηρείας ή / και Εξωτερικού, κώδικες 6 ή /και 2) (βλ. ΣΗΜ. 5 Δήλωσης)	ΜΕΡΟΣ 4Η στήλη 5	
ΖΗΜΙΕΣ ΤΡΕΧΟΝΤΟΣ ΕΤΟΥΣ	ΜΕΡΟΣ 4Γ στήλη 13	
ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΕΤΩΝ	ΜΕΡΟΣ 4ΣΤ Στήλη 4	
ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	ΜΕΡΟΣ 4Ε στήλη 4	
ΤΟΚΟΙ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΟΙ	ΜΕΡΟΣ 5Α στήλη 2 (σύνολο)	
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΦΑΙΡΕΣΕΙΣ	ΜΕΡΟΣ 4Γ στήλη 11	
ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΕΣ ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΩΝ ΥΠΟΣΤΑΤΙΚΩΝ	ΜΕΡΟΣ 4Γ (στήλες9+10)@20%	
ΕΞΟΔΑ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΩΝ ΥΠΟΣΤΑΤΙΚΩΝ - 20% ΕΠΙ ΜΕΙΚΤΩΝ ΕΝΟΙΚΙΩΝ (βλ. ΣΗΜ. 2 Δήλωσης)	ΜΕΡΟΣ 4Γ Στήλη 12	
ΤΟΚΟΙ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΩΝ ΥΠΟΣΤΑΤΙΚΩΝ	ΜΕΡΟΣ 5Β Στήλη 2	
ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ ΣΕ ΚΑΙΝΟΤΟΜΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ – ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΡΟΥΣ 5Β	ΜΕΡΟΣ 4Α 1 (κώδικες 3,4,6) ΜΕΡΟΣ 4Δ (στήλη 6 και 7)	
ΑΛΛΑ (Εκπτώσεις μισθωτών υπηρεσιών με κώδικα 3,4,6 – Εισόδημα διατηρητέας οικοδομής και Δαπάνη διατηρητέας οικοδομής)		
ΣΥΝΟΛΟ ΑΦΑΙΡΕΣΕΩΝ €		0

Οδηγός συμπλήρωσης της Δήλωσης Εισοδήματος Μισθωτού

25.04.2015

ΚΑΘΑΡΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ/ΖΗΜΙΑ				Φορολογητέο Εισόδημα μείον Αφαιρέσεις
<u>ΜΕΙΟΝ: ΕΚΠΤΩΣΗ ΓΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΖΩΗΣ, ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ, ΤΑΜΕΙΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ, ΤΑΜΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ (βλ ΣΗΜ.3 Δήλωσης)</u>		ΜΕΡΟΣ 5Γ στήλη 7 (σύνολο)		
ΠΛΕΟΝ: περιορισμός σε 1/6 του καθαρού εισοδήματος		αυτόματος υπολογισμός		0
ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ/ΖΗΜΙΑ		€		
ΦΟΡΟΣ		€ c		
ΦΟΡΟΣ ΣΤΟ ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ (βλ ΣΗΜ.4 Δήλωσης)				
<u>ΠΛΕΟΝ : ΦΟΡΟΣ 20% ΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗ ΧΗΡΕΙΑΣ ΠΕΡΑΝ €19500 (βλ ΣΗΜ.5 Δήλωσης)</u>	ΜΕΡΟΣ 4B Κώδικας 6	@ 20%	0,00	
<u>ΠΛΕΟΝ: ΦΟΡΟΣ 5% ΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΠΕΡΑΝ €3420(βλ ΣΗΜ.5 Δήλωσης)</u>	ΜΕΡΟΣ 4B Κώδικας 2	@ 5%	0,00	€ c
		ΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΦΟΡΟΥ €		
<u>ΜΕΙΟΝ</u> : ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΣ ΦΟΡΟΣ				
<u>ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ</u>		<u>ΠΛΕΟΝ: 10% ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΦΟΡΟΣ (βλ ΣΗΜ.6)</u>		0,00
<u>ΜΕΙΟΝ</u> : ΦΟΡΟΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΘΗΚΕ				ΜΕΡΟΣ 4A1 στήλη 7 (κώδικες 1,3,6) ΜΕΡΟΣ 4B στήλη 5 (κώδικας 1,4,5,6) ΜΕΡΟΣ 4H στήλη 6, (κώδικας 1) ΜΕΡΟΣ 4Θ στήλη 6 (κώδικας 1)
<u>ΜΕΙΟΝ</u> : ΑΛΛΟΔΑΠΟΣ ΦΟΡΟΣ (μόνο για εισοδήματα που φορολογούνται στη Δημοκρατία)				ΜΕΡΟΣ 4A1 στήλη 7 (κώδικας 2,4) ΜΕΡΟΣ 4B στήλη 5 (κώδικας 2) ΜΕΡΟΣ 4Γ στήλη 14 ΜΕΡΟΣ 4Ε στήλη 5 ΜΕΡΟΣ 4ΣΤ στήλη 6 ΜΕΡΟΣ 4Η στήλη 6 (κώδικας 2) ΜΕΡΟΣ 4Θ στήλη 6 (κώδικας 2)
ΠΛΗΡΩΤΕΟΣ ΦΟΡΟΣ /ΕΠΙΣΤΡΕΠΤΕΟΣ ΦΟΡΟΣ				

ΦΟΡΟΣ ΠΛΗΡΩΤΕΟΣ: ΠΛΗΡΩΜΗ μέχρι τις 30/06/2015, στα κατά τόπους Επαρχιακά Γραφεία Είσπραξης Φόρων ή ηλεκτρονικά μέσω της ιστοσελίδας www.iccsmart.com.cy.

ΦΟΡΟΣ ΕΠΙΣΤΡΕΠΤΕΟΣ: Συμπλήρωση του αριθμού IBAN και SWIFT CODE μόνο:

- σε περίπτωση που δεν έχει δηλωθεί σε προηγούμενη δήλωση και επομένως δεν εμφανίζεται προτυπωμένος στην πρώτη σελίδα της δήλωσης

Οδηγός συμπλήρωσης της Δήλωσης Εισοδήματος Μισθωτού

25.04.2015

- σε περίπτωση που εμφανίζεται, αλλά είναι λανθασμένος και χρήζει διόρθωσης.

ΜΕΡΟΣ 6 – ΔΗΛΩΣΗ / ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Η δήλωση είναι **έγκυρη μόνο** αν είναι υπογεγραμμένη από το φορολογούμενο ή πληρεξούσιο **αντιπρόσωπο του**.

ΜΕΡΟΣ 7 – ΑΔΙΚΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΟΙΝΕΣ

Θα πρέπει να γνωρίζετε ότι η μη συμμόρφωση με τη φορολογική νομοθεσία προνοεί την επιβολή προστίμων, τόκων, χρηματικών επιβαρύνσεων ή ακόμα και ποινή φυλάκισης .

ΜΕΡΟΣ 8 – ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ

Θα πρέπει να γνωρίζετε ότι Το Τμήμα Φορολογίας τηρεί Αρχείο στο οποίο περιλαμβάνονται προσωπικά στοιχεία των φορολογουμένων για την καλύτερη εφαρμογή της φορολογικής νομοθεσίας .

Τελευταία ημερομηνία υποβολής Δήλωσης Εισοδήματος Μισθωτού	
σε έντυπη μορφή	30/04/2016
μέσω TAXISNET	31/07/2016
Τελευταία ημερομηνία πληρωμής οφειλόμενου φόρου	30/06/2016