



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΤΜΗΜΑ ΤΕΛΩΝΕΙΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ Φ. Π. Α.
ΚΕΝΤΡΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ
1471 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Αρ. Φακ.: 13.31.014.006
Αρ. Φαξ.: 22660484

12 Μαρτίου, 2014

Ερμηνευτική Εγκύκλιος 184

Όλους τους Λειτουργούς,

Θέμα: Απόδοση του Φ.Π.Α. από τον πελάτη για συναλλαγές που παρέχονται σε σχέση με οικοδομές ή έργα πολιτικής μηχανικής

Αναφορικά με την Ερμηνευτική Εγκύκλιο 166 διευκρινίζεται ότι, η ανέγερση φωτοβολταϊκού πάρκου το οποίο αφορά παροχή ενιαίου συμβολαίου μέσα στα πλαίσια κατασκευής έργου πολιτικής μηχανικής (δηλ. συμβόλαιο που να περιλαμβάνει χωματουργικά, κατασκευαστικά έργα, περίφραξη, τοποθέτηση φωτοβολταϊκών κτλ.), εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 11B των περί Φόρου Προστιθέμενης Αξίας Νόμων του 2000 μέχρι 2014 και ως εκ τούτου, όταν υποκείμενο στο φόρο πρόσωπο παρέχει τις εν λόγω υπηρεσίες σε άλλο υποκείμενο στο φόρο πρόσωπο, δεν θα πρέπει να επιβάλλεται Φ.Π.Α. στην εκτέλεση του εν λόγω συμβολαίου.

Επίσης διευκρινίζεται ότι, η προμήθεια και εγκατάσταση φωτοβολταϊκών πλαισίων όπως πχ. τοποθέτηση φωτοβολταϊκών πλαισίων σε πάρκα, οροφές υφιστάμενων οικοδομών, που αναφέρονται στο σημείο Β29 του Πίνακα Β της Ερμηνευτικής Εγκυκλίου 166, αφορά παράδοση αγαθών και δεν εμπίπτουν στις πιο πάνω διατάξεις, ως εκ τούτου επιβάλλεται Φ.Π.Α. με τον εκάστοτε κανονικό συντελεστή Φ.Π.Α. στις εν λόγω συναλλαγές.

(Μαρία Κυριάκου)
για Έφορο Φ.Π.Α.

Αντ. : 05.13.003

Κοιν.: Γενικό Ελεγκτή

: Γενικό Λογιστή

: Γενικό Διευθυντή Υπ. Οικονομικών

- : Cyprus Fiduciary Association
Λεωφ. Αρχ. Μακαρίου ΙΙΙ 155
2^{ος} όροφος, Γραφ./ Διαμ.202
3026 Λεμεσός

- : Κ.Ε.Β.Ε.
Τ.Θ. 21455
1509 Λευκωσία

- : Ο.Ε.Β.
Τ.Θ. 21657
1511 Λευκωσία

- : Σύνδεσμο Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου
Τ.Θ. 24935
1355 Λευκωσία

- : Παγκύπριο Σύνδεσμο Εγκεκριμένων Λογιστών Αμερικής
Τ.Θ. 25584
1310 Λευκωσία

- : Σύνδεσμο Πτυχιούχων Εγκεκριμένων Λογιστών-Ελεγκτών Κύπρου
Τ.Θ. 26540
1640 Λευκωσία

- : Σύνδεσμο Ανεξαρτήτων Λογιστών Κύπρου
Τ.Θ. 53684
3317 Λεμεσός

- : Ο.Σ.Ε.Ο.Κ.
Τ.Θ. 21840
1514 Λευκωσία

- : Εμπορικό & Βιομηχανικό Επιμελητήριο Λάρνακας
Τ.Θ.40287
6302 Λάρνακα

- : Σύνδεσμος Εργοληπτών Πάφου
Λεωφόρος Ελλάδος 30
Πολυκατοικία «ΕΥΚΛΕΑΣ» 2^{ος} όροφος
8020 Κ. Πάφος

- : Σ.Ε.Μ.Ε.Κ
Τ.Θ. 21657
1511 Λευκωσία

: Γ.Σ. Π.Ο.Β.Ε.Κ.
Επαρχιακή Οργάνωση Λεμεσού
Θεσσαλονίκης
Νικολάου Πεντάδρομος Σέντερ
3025 Λεμεσός

: Ε.Τ.Ε.Κ.
Τ.Θ. 21826
1513 Λευκωσία