



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Το Τμήμα Φορολογίας ενημερώνει ότι έχουν αποσταλεί οι φορολογίες ακίνητης ιδιοκτησίας για το έτος 2015.

Υποχρέωση καταβολής φόρου ακίνητης ιδιοκτησίας έχουν όσοι κατά την 1.1.2015:

- είχαν **εγγεγραμμένη** ακίνητη ιδιοκτησία στο όνομα τους ή
- απέκτησαν ακίνητη ιδιοκτησία με **πωλητήριο ή εκχωρητήριο** έγγραφο αλλά δεν ήταν εγγεγραμμένη στο όνομα τους ή
- είχαν ακίνητη ιδιοκτησία με **συμβόλαιο μίσθωσης** κατατεθειμένο στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας

και το σύνολο της αγοραίας αξίας αυτής κατά την 1.1.1980, υπερβαίνει το ποσό των €12 500.

Τελευταία ημερομηνία πληρωμής είναι η 31/12/2015 και μπορεί να γίνει:

- ηλεκτρονικά μέσω της ιστοσελίδας www.jccsmart.com.cy
- μέσω Τραπεζών και Συνεργατικών Ιδρυμάτων
Οι Τράπεζες και τα Συνεργατικά Ιδρύματα που προσφέρουν την εν λόγω υπηρεσία είναι τα πιο κάτω, **και προτρέπεται** όπως αποταθείτε στο Τραπεζικό Ίδρυμα με το οποίο συνεργάζεστε.

- Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ
- Συνεργατική Κεντρική Τράπεζα Λτδ
- Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ
- Alpha Bank Cyprus Ltd
- Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (Κύπρου) Λτδ
- Τράπεζα Πειραιώς (Κύπρου) Λτδ
- USB Bank Plc
- Eurobank Cyprus Ltd
- Cdb bank

- στα κατά τόπους Επαρχιακά Γραφεία Είσπραξης Φόρων.

Για πληρωμές μέχρι 01/12/2015 και νοουμένου ότι καταβάλλεται ολόκληρο το ποσό, **παραχωρείται έκπτωση** ως ακολούθως:

- **20%** για ηλεκτρονικές πληρωμές μέσω της ιστοσελίδας www.jccsmart.com.cy και για πληρωμές μέσω Τραπεζών και Συνεργατικών Ιδρυμάτων.
- **17.5%** για πληρωμές στα κατά τόπους Επαρχιακά Γραφεία Είσπραξης Φόρων.

Πληρωμές μετά τις 31/12/2015 γίνονται ΜΟΝΟ στα κατά τόπους Επαρχιακά Γραφεία Είσπραξης Φόρων και φέρουν χρηματική επιβάρυνση 10% επί του οφειλόμενου φόρου, τόκους και τα διοικητικά πρόστιμα που προβλέπει η νομοθεσία .

Για περισσότερες πληροφορίες μπορείτε να επισκεφθείτε την ιστοσελίδα του Τμήματος Φορολογίας www.mof.gov.cy/tax κάτω από την επιλογή, «_Έντυπα → Εκδόσεις → Ενημερωτικά Φυλλάδια → [Ακίνητη Ιδιοκτησία -Συνήθεις Ερωτήσεις](#)» ή να επικοινωνήσετε με τα Επαρχιακά Γραφεία του Τμήματος Φορολογίας, από τις 8:00πμ – 3:00μμ, στα τηλέφωνα:

- Λευκωσία: 22807277 / 22807488
- Λεμεσός: 25803772 / 25803700
- Λάρνακα: 24803648 / 24803650
- Πάφος: 26804342 / 26804337
- Αμμόχωστος: 23812152