



7 Ιουλίου, 2021

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

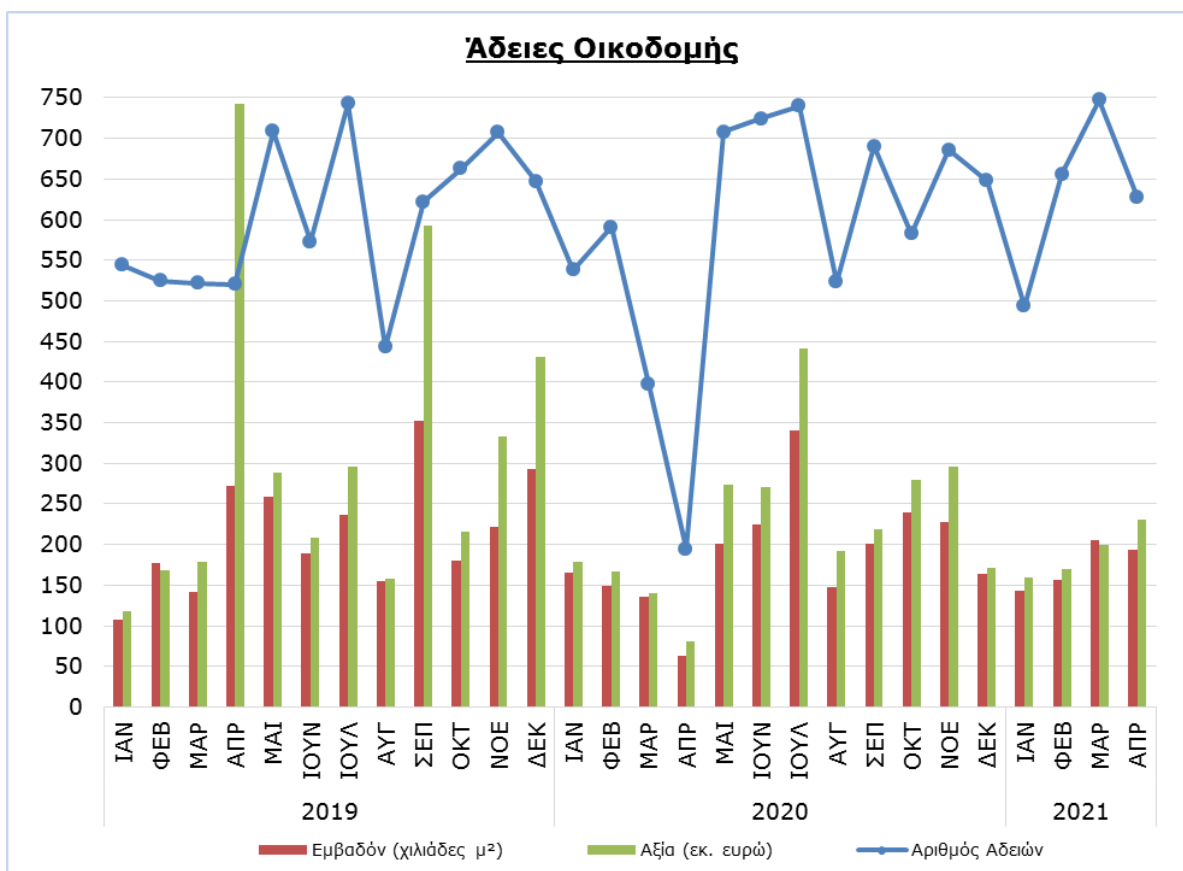
ΑΔΕΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2021

Αύξηση τόσο στο Εμβαδόν (36,0%) όσο και στην Αξία (34,2%)

Η Στατιστική Υπηρεσία ανακοινώνει ότι ο αριθμός των αδειών οικοδομής που εκδόθηκαν από τις δημοτικές αρχές και τις επαρχιακές διοικήσεις κατά τον Απρίλιο 2021 ανήλθε στις 627. Η συνολική αξία των αδειών αυτών έφθασε τα €230,6 εκατομμύρια και το συνολικό εμβαδόν τις 192,9 χιλιάδες τετραγωνικά μέτρα. Με τις άδειες αυτές προβλέπεται να ανεγερθούν 955 οικιστικές μονάδες.

Κατά την περίοδο Ιανουαρίου – Απριλίου 2021, εκδόθηκαν 2.524 άδειες οικοδομής σε σύγκριση με 1.721 την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους, σημειώνοντας αύξηση 46,7%. Η συνολική αξία των αδειών αυτών αυξήθηκε κατά 34,2% και το συνολικό εμβαδόν κατά 36,0%. Ο αριθμός των οικιστικών μονάδων παρουσίασε αύξηση της τάξης του 49,8%.

Οι άδειες οικοδομής συνιστούν σημαντική ένδειξη για τη μελλοντική δραστηριότητα στον κατασκευαστικό τομέα.



Πίνακας 1

Κατηγορία Έργου	Αριθμός Αδειών			Ποσοστιαία Μεταβολή (%)
	Απρ 2021	Ιαν-Απρ 2021	Ιαν-Απρ 2020	Ιαν-Απρ 2021/ Ιαν-Απρ 2020
Οικιστικά Κτίρια	441	1.803	1.247	44,6
Μη Οικιστικά Κτίρια	92	363	226	60,6
Έργα Πολιτικού Μηχανικού	44	151	77	96,1
Διάρθρωση Οικοπέδων	38	162	118	37,3
Κατασκευή Δρόμων	12	45	53	-15,1
Σύνολο	627	2.524	1.721	46,7

Πίνακας 2

Κατηγορία Έργου	Εμβαδόν (μ ²)			Ποσοστιαία Μεταβολή (%)
	Απρ 2021	Ιαν-Απρ 2021	Ιαν-Απρ 2020	Ιαν-Απρ 2021/ Ιαν-Απρ 2020
Οικιστικά Κτίρια	172.759	625.689	418.897	49,4
Μη Οικιστικά Κτίρια	19.004	70.231	92.727	-24,3
Έργα Πολιτικού Μηχανικού	1.098	2.469	1.941	27,2
Σύνολο	192.861	698.389	513.565	36,0

Πίνακας 3

Κατηγορία Έργου	Αξία (€000'ς)			Ποσοστιαία Μεταβολή (%)
	Απρ 2021	Ιαν-Απρ 2021	Ιαν-Απρ 2020	Ιαν-Απρ 2021/ Ιαν-Απρ 2020
Οικιστικά Κτίρια	192.405	636.672	433.168	47,0
Μη Οικιστικά Κτίρια	18.575	68.952	91.171	-24,4
Έργα Πολιτικού Μηχανικού	15.946	40.619	21.813	86,2
Διάρθρωση Οικοπέδων	3.156	11.473	10.097	13,6
Κατασκευή Δρόμων	558	2.891	10.697	-73,0
Σύνολο	230.640	760.607	566.946	34,2

Πίνακας 4

Οικιστικά Κτίρια	Αριθμός Οικιστικών Μονάδων			Ποσοστιαία Μεταβολή (%)
	Απρ 2021	Ιαν-Απρ 2021	Ιαν-Απρ 2020	Ιαν-Απρ 2021/ Ιαν-Απρ 2020
Μονοκατοικίες	280	1.094	705	55,2
Διπλοκατοικίες	74	291	261	11,5
Οικιστικές πολυκατοικίες	572	1.874	1.170	60,2
Μικτές πολυκατοικίες	29	94	103	-8,7
Σύνολο	955	3.353	2.239	49,8

ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Σκοπός και κάλυψη

Σκοπός είναι η συλλογή βασικών στοιχείων που αφορούν οικιστικά και μη οικιστικά κτίρια καθώς και άλλες οικοδομικές δραστηριότητες όπως έργα πολιτικού μηχανικού, διαίρεση οικοπέδων και κατασκευή δρόμων, ανά επαρχία (αστικές και αγροτικές περιοχές). Για κάθε κατηγορία έργου καταρτίζονται πληροφορίες που αφορούν τον αριθμό των αδειών που εκδόθηκαν, το εμβαδόν και την αξία του έργου και τον αριθμό οικιστικών μονάδων που προβλέπεται ν' ανεγερθούν.

Καλύπτονται όλες οι άδειες οικοδομής που εκδίδονται από τις αρχές τοπικής διοίκησης, δηλαδή τα δημαρχεία, τις επαρχιακές διοικήσεις του Υπουργείου Εσωτερικών και το Κοινοτικό Συμβούλιο Αγίου Τύχωνα.

Συλλογή στοιχείων

Η Στατιστική Υπηρεσία λαμβάνει σε μηνιαία βάση από όλες τις αρχές τοπικής διοίκησης αντίγραφα όλων των εντύπων αδειών οικοδομής που εξέδωσαν. Οι πληροφορίες που περιέχονται στα έντυπα κωδικοποιούνται κατάλληλα από τη Στατιστική Υπηρεσία ώστε να παραχθούν οι στατιστικές. Για την κατηγοριοποίηση των διάφορων οικοδομικών έργων χρησιμοποιείται η Ταξινόμηση των Κατασκευών (CC) της ΕΕ.

Για περισσότερες πληροφορίες:

Ιστότοπος Στατιστικής Υπηρεσίας, υπόθεμα [Κατασκευές](#)

Επικοινωνία

Αχιλλέας Μουστάκας: Τηλ.: 22602156, Ηλ. Ταχ.: amoustakas@cystat.mof.gov.cy