



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΤΜΗΜΑ  
ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ  
TAX DEPARTMENT

ΚΕΝΤΡΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ  
1471 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Αρ. Φακ.: 13.31.012.022  
Αρ. Τηλ.: 22601840  
Αρ. Φαξ: 22660484

Ερμηνευτική Εγκύκλιος 192

24 Ιουνίου, 2015

Όλους τους λειτουργούς,

**«Επιβολή μειωμένου συντελεστή ΦΠΑ 5% στις υπηρεσίες ανακαίνισης και επισκευής ιδιωτικών κατοικιών»**

Διευκρινίζεται ότι στα πλαίσια ανακαίνισης ή επισκευής ιδιωτικών κατοικιών, οι υπηρεσίες μόνωσης, θερμομόνωσης, υγραμόνωση οι οποίες συνίστανται σε υπηρεσίες ανακαίνισης και επισκευής ιδιωτικών κατοικιών θεωρούνται ότι εμπίπτουν στις διατάξεις της παραγράφου 11 του Πίνακα Β του Πέμπτου Παραρτήματος του περί ΦΠΑ Νόμου του 2000 όπως έχει τροποποιηθεί και επιβαρύνονται με το μειωμένο συντελεστή ΦΠΑ 5%.

Τα πιο πάνω ισχύουν τηρουμένων των προϋποθέσεων που καθορίζονται στον περί ΦΠΑ Νόμο του 2000 όπως έχει τροποποιηθεί όπως και στις προηγούμενες σχετικές Ερμηνευτικές Εγκυκλίους 118,119 και 132.

Με τιμή,

(Αδάμος Σκαπούλλης)  
για Έφορο Φορολογίας

Αντ. : 05.13.003

Κοιν.: Γενικό Ελεγκτή

: Γενικό Λογιστή

: Γενικό Διευθυντή Υπ. Οικονομικών

: Cyprus Fiduciary Association  
Τ.Θ. 58159  
3731 Λεμεσός

: Κ.Ε.Β.Ε.  
Τ.Θ. 21455  
1509 Λευκωσία

- : Ο.Ε.Β.  
Τ.Θ. 21657  
1511 Λευκωσία
- : Σύνδεσμο Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου  
Τ.Θ. 24935  
1355 Λευκωσία
- : Παγκύπριο Σύνδεσμο Εγκεκριμένων Λογιστών Αμερικής  
Τ.Θ. 25584  
1310 Λευκωσία
- : Σύνδεσμο Πτυχιούχων Εγκεκριμένων Λογιστών-Ελεγκτών Κύπρου  
Τ.Θ. 26540  
1640 Λευκωσία
- : Σύνδεσμο Ανεξαρτήτων Λογιστών Κύπρου  
Τ.Θ. 53684  
3317 Λεμεσός
- : Ο.Σ.Ε.Ο.Κ.  
Τ.Θ. 21840  
1514 Λευκωσία
- : Εμπορικό & Βιομηχανικό Επιμελητήριο Λάρνακας  
Τ.Θ.40287  
6302 Λάρνακα
- : Σύνδεσμος Εργοληπτών Πάφου  
Λεωφόρος Ελλάδος 30  
Πολυκατοικία «ΕΥΚΛΕΑΣ» 2<sup>ος</sup> όροφος  
8020 Κ. Πάφος
- : Σ.Ε.Μ.Ε.Κ  
Τ.Θ. 21657  
1511 Λευκωσία
- : Γ.Σ. Π.Ο.Β.Ε.Κ.  
Επαρχιακή Οργάνωση Λεμεσού  
Θεσσαλονίκης  
Νικολάου Πεντάδρομος Σέντερ  
3025 Λεμεσός
- : Ε.Τ.Ε.Κ.  
Τ.Θ. 21826  
1513 Λευκωσία